

# **LEKA KOMMUNE**

## **Egenbetalinger, gebyrer 2018**

**Vedlegg 2 til Økonomiplan 2018-2020 og  
Årsbudsjett 2018**

# Innhold

1.	BARNEHAGE OG SKOLEFRITIDSORDNINGER FOR BARN OG UNGE .....	3
1.1	Egenbetaling barnehage .....	3
1.2	Egenbetaling SFO.....	4
2.	EGENBETALING PLEIE- OG OMSORGSTJENESTER .....	5
3.	GEBYRREGULATIV FOR AREAL OG BYGGESAK.....	6
3.1	Gebyrer for arbeid etter plan og bygningsloven.....	6
3.2	Gebyrer for arbeid etter matrikkeloven.....	8
3.2.1	Oppretting av grunneiendom og festegrunn.....	8
3.2.2	Oppretting av matrikkelenhet u/fullført oppmålingsforretning .....	9
3.2.3	Grensejustering.....	9
4.	KOMMUNALE ÅRSGEBYRER SELVKOST .....	12
4.1	Engangsgebyr for tilknytning .....	12
4.2	Årsgebyr for feiing.....	12
4.3	Årsgebyr for renovasjon.....	12
4.4	Årsgebyr for slamtømming .....	13
4.5	Årsgebyr avløp.....	13
4.6	Årsgebyr utslippssaker og avfallsplaner.....	14
5.	HUSLEIE KOMMUNALE UMLEIEBOLIGER .....	15
6.	ANDRE OMRÅDER MED GEBYRER .....	15
6.1	Egenbetaling musikk- og kulturskole .....	15
6.2	Egenbetaling leie av lokaler og utstyr Leka barne- og ungdomsskole.....	16
6.3	Egenbetaling for utleie teknisk avdeling.....	16
6.4	Kommunale avgifter – offentlig bading .....	16
6.5	Egenbetaling skolelunsj.....	17
6.6	Gebyr landbruk.....	17
6.7	Gebyr havbruk.....	17
6.8	Egenbetaling kartproduksjon, kopiering m.m.....	17
7.	EIENDOMSSKATTESATS .....	18
8.	Betalingsbetingelser .....	18

## SAMMENDRAG

### 1. BARNEHAGE OG SKOLEFRITIDSORDNINGER FOR BARN OG UNGE

#### 1.1 Egenbetaling barnehage

Plass størrelse	Pris	Søsken- moderasjon 30% barn nr 2	Søsken- moderasjon 50% barn nr 3
100 %	kr 2 805	kr 1 964	kr 1 403
80 %	kr 2 244	kr 1 571	kr 1 122
60 %	kr 1 683	kr 1 178	kr 842
50 %	kr 1 402	kr 981	kr 701
40 %	kr 1 122	kr 785	kr 561
Kjøp av dagplass			kr 350
Gebyr for å hente barn for sent pr 15 min			kr 80
Kostpenger pr mnd, reduseres i hht størrelse barnehageplass			kr 300

Søskenmoderasjon gis med 30 % for barn nr 2 og 50 % for barn nr 3.

Som barn 1 regnes det barnet med størst plass.

Det foreslås ingen økning på kostpenger, dette grunnet at barna har med matpakke en dag pr. uke (turdag). Det foreslås ikke økning på gebyr for å hente barn for sent.

Har du lav inntekt?

Det er to moderasjonsordninger for familier eller husholdninger med lav inntekt.

Nasjonal ordning for reduksjon i foreldrebetalingen

Hvis maksprisen er høyere enn 6 prosent av den samlede inntekten til husholdningen, skal du ha en redusert pris.

Ordningen går ut på at ingen skal betale mer enn 6 prosent av inntekten sin til barnehagen. I 2017 gjelder derfor denne ordningen for husholdninger med en samlet inntekt som er lavere enn 500 500 kroner per år.

Dette gjelder både kommunale og private barnehager. Kommunen har ansvaret.

Kommunen skal refundere inntektstapet til de private barnehagene der foreldre har fått vedtak om redusert foreldrebetaling.

Gratis kjernetid for 3-, 4- og 5-åringer

Fra 1. august 2016 har alle 3-, 4- og 5-åringer, og barn med utsatt skolestart, som bor i husholdninger med lav inntekt, rett til å få 20 timer gratis oppholdstid i barnehage per uke. Fra og med 1. august 2017 gjelder dette for husholdninger som har en samlet inntekt som er lavere enn 450 000 kroner per år.

## 1.2 Egenbetaling SFO

	2017		2018		Endring		
	Timer pr n	Beløp i kr	Timespris	Beløp i kr	Timespris	Beløp i kr	Timespris
Morgener	24	kr 768	32	kr 788	33	kr 20	kr 1
Ettermiddager med leksehjelp	16	kr 512	32	kr 525	33	kr 13	kr 1
Ettermiddage uten leksehjelp	24	kr 768	32	kr 788	33	kr 20	kr 1
Onsdager	34	kr 1 088	32	kr 1 116	33	kr 28	kr 1
Onsdager og morgener	58	kr 1 856	32	kr 1 904	33	kr 48	kr 1
Onsdager + e.midd. Med leksehjelp	50	kr 1 600	32	kr 1 642	33	kr 42	kr 1
Onsdager + e.midd. Uten leksehjelp	58	kr 1 856	32	kr 1 904	33	kr 48	kr 1
Morgener + e.midd. Med leksehjelp	40	kr 1 280	32	kr 1 313	33	kr 33	kr 1
Morgener + e.midd. Uten leksehjelp	48	kr 1 536	32	kr 1 576	33	kr 40	kr 1
Hele tilbudet	82	kr 2 100	26	kr 2 155	26	kr 55	kr 1
Gebyr for å hente barn for sent, per 15 min.		kr 80		kr 82	0	kr 2	kr 0

Kjøp korttidstilbud (forutsetter ledig plass)	Timer	2 017	2 018	Endring
Morgentilbud skoledager	2	kr 100	kr 100	kr 0
Ettermiddagstilbud skoledager	2	kr 100	kr 100	kr 0
Morgen og ettermiddag skoledager	3	kr 150	kr 150	kr 0
Kjøp av heldag	9	kr 350	kr 350	kr 0

Det gis 30 % søskenmoderasjon på barn nr. 2 og 50 % på barn nr. 3. Dersom åpningstiden endres i løpet av året, justeres prisen ut fra en basis på 32 kr/time.

## 2. EGENBETALING PLEIE- OG OMSORGSTJENESTER

	2017 sats timepris	2017 sats abonne- ment	2018 sats timepris	2018 sats abonne- ment	Endring timepris	Endring abonne- ment	kommentar
2 G tilsvarer pr 1.5.2017 kr. 187.268 ,- Praktisk bistand *1)							
Inntil 2G justeres sentralt	kr 190		kr 200		kr 10		pr mnd
2G-3 G	kr 116	kr 1 155	kr 118	kr 1 178	kr 2	23	over 10 t
3G-4 G	kr 137	kr 1 365	kr 140	kr 1 392	kr 3	27	over 10 t
4G-5 G	kr 179	kr 1 785	kr 183	kr 1 821	kr 4	36	over 10 t
over 5 G	kr 242	kr 2 415	kr 247	kr 2 463	kr 5	48	over 10 t
Korttidsopphold institusjon *2)							
	kr 150		kr 155		kr 5		
	kr 80		kr 80		kr 0		
Oppgaver hjemmesykepleien gjør for lege *3)							
	kr 60		kr 60		kr 0		
Langtidsopphold beregnes i hht inntekt							
Leie trygghetsalarm							
Oppkobling	kr 500		kr 500		kr 0		
Månedsløse	kr 100		kr 100		kr 0		
Kjøp av mat hjemmeboende							
Pr. porsjon	kr 80		kr 80		kr 0		
Abonnement	kr 2 000		kr 2 100			kr 100	
Kjøp av mat ved institusjon							
Frokost/kveldsmat pr stk	kr 30		kr 30		kr 0		
Middag m/dessert	kr 80		kr 80		kr 0		
Full kost pr. dag	kr 150		kr 150		kr 0		
Full kost pr. måned	kr 3 600		kr 3 600		kr 0		
Bestilling fra kjøkkenet ved interne møter							
Kaffekanne/tekanne	kr 50		kr 50		kr 0		
Snitter/rundstykker	kr 15		kr 15		kr 0		
Kaffebrød	kr 10		kr 10		kr 0		
Bløtkake	kr 200		kr 200		kr 0		
Formkake	kr 100		kr 100		kr 0		
Vaffel, hel plate m/tilbør	kr 30		kr 30		kr 0		

\*1) Tjenestemottakere i gr 1 gis fritak mot egenbetaling ved meldt fravær over en kalendermåned. Tjenestemottakere i gruppe 2-5 gis fritak ved meldt fravær 1 uke i forveien. Det samme ved sykdom til hjemmehjelp. For 2017 ble beløpet regulert til 200 kroner den 1. mai. For 2018 forventes regulering når endring i grunnbeløp folketrygden fastsettes.

\*2) Korttidsopphold institusjon - unntatt avlastning og døgnopphold øyeblikkelig hjelp. Satsen for 2017 ble 155 kroner, forventes endret for 2018 ihht r justering sentralt.

\*3) For eksempel injeksjoner, sårskift mm

### Hjemmel for egenandeler:

[Lov om kommunale helse- og omsorgstjenester](#)

[Forskrift om egenandel for kommunale helse- og omsorgstjenester](#)

### 3. GEBYRREGULATIV FOR AREAL OG BYGGESAK

#### 3.1 Gebyrer for arbeid etter plan og bygningsloven

Leka kommune 2018 - Byggegebyr PBL § 33-1 Ny PBL gjeldende fra 01.07.2015, eks mva		2017	2018
<b>1</b>	<b>ERKLÆRING OM ANSVARSRETT (pbl §§ 22 og 23)</b>		
1.1	En faglig leder og en funksjon:	525	525
1.2	Tillegg pr faglig leder	525	525
1.3	Tillegg for hver funksjon	525	525
1.4	Fornyning av godkjenning	525	525
1.5	Personlig godkjenning, kvalifisert person	525	525
1.6	Personlig godkjenning, eget bruk	525	525
<b>2</b>	<b>SØKNAD OM TILLATELSE TIL TILTAK (pbl §20-1)</b>		
2.1	Boliger / fritidsboliger, Pr. selvstendig boenhet/leilighet/hytte, Flere like boenheter/leiligheter/hytter med samme; ferdigstilles samtidig. Jfr. K.sak 35/09	2587	2 587
2.2	Andre bygg og tilbygg, For alle kategorier nybygg, samt tilbygg/påbygg/underbygg og hovedombygging betales gebyr etter bygningens bruksareal	2587	2 587
	0-75m2	1470	1 470
	75-150m2	2416	2 416
	Tillegg for bruksareal over 150m2 for hver 50m2	525	525
	Tillegg for komplekse bygg kl 2)	3151	3 151
	Tillegg for komplekse bygg kl 3)	7353	7 353
	Konstruksjoner, anlegg o.l. (pbl § 30-4), Lednings- og kabelanlegg, støyskjermer, fasadeendringer næringsbygg (ikke		
2.3	landbruksbygg), riving av større bygg, byggetekniske installasjoner (separat søknad) i næringsbygg (heis, ventilasjonsanlegg, fyringsanlegg m.m.), større terrenginngrep, vegger, parkeringsplasser og andre større tiltak som ikke kan måles i areal	7513	7 513
2.4	Andre tiltak		
	Andre mindre søknadspliktige tiltak enn nevnt i 2.1, 2.2 og 2.3	840	840
2.5	Driftsbygning		
	For driftsbygninger i landbruket (pbl § 20-1) betales halvparten av satsene i pkt 2.2, men minimum	1260	1 260
	maksimum		
2.6	Midlertidig eller transportable konstruksjoner og anlegg (pbl § 20-1). Alle kategorier	1260	1 260
	Mindre byggearbeid på bebygd eiendom (pbl § 20-2, 3 og 4) Alle typer som omfattes av § 20-3 og 4	1260	1 260
2.7	For særlige enkle mindre byggearbeider på bebygd eiendom (pbl §20-3 og 4).	525	525
2.8	Byggearbeid innenfor enkelt bedriftsområde (pbl §20-3). For byggverk, konstruksjoner, anlegg og lignende betales halvparten av satsene i pkt 2.2 eller 2.3, men minimum	1260	1 260
	maksimum	5042	5 042
2.9	Delingssaker (pbl § 20-1m)		
	Fradeling av tomt i regulert område, men hvor tomteprisen ikke framgår i reguleringsplan/bebyggelsesplan. Pr tomt	1035	1 035
	Fradeling av tomt i område som ikke er omfattet av reguleringsplan/bebyggelsesplan. Pr tomt	2070	2 070
	Fradeling av andre arealer (tilleggsareal, punktfeste og tilsvarende pr tomt/areal)	630	630
2.10	Innhenting av opplysninger som blir gitt på forespørsel fra eiendomsmeglerfirma	1552	1 552

Leka kommune 2018 - Byggegebyr PBL § 33-1 Ny PBL gjeldende fra 01.07.2015, eks mva		2017	2018
<b>3</b>	<b>DISPENSASJONER PBL § 19-1</b> Tiltak som krever dispensasjoner. For hvert forhold som krever dispensasjon fra plan/lov/forskrift uten høring betales et gebyr på: Tiltak som krever dispensasjoner. For hvert forhold som krever dispensasjon fra plan/lov/forskrift med høring betales et gebyr på: For dispensasjon til mindre tiltak på allerede bebygde eiendommer i LNF a områder i tråd med foreslått retningslinjer pkt 5.29 og 5.31 betales ingen gebyr	2100	2 100
<b>4</b>	<b>RAMMETILLATELSER (PBL§20)</b> For rammetillatelse betales 25% av gebyr i henhold til pkt 2	1260	1 260
<b>5</b>	<b>IGANGSETTINGSTILLATELSER (PBL§20)</b> For igangsettingstillatelse betales 100 % gebyr i henhold til pkt 2. Igangsettingstillatelse utover den første. Pr vedtak	2100	2 100
<b>6</b>	<b>ULOVLIG BYGGING §( PBL § 32)</b> For behandling av søknader/meldinger som framsettes etter pålegg fra kommunen, eller tiltak som oppstartes før søknad/melding er innsendt/godkjent beregnes dobbelt gebyr		
<b>7</b>	<b>SPESIELLE BESTEMMELSER</b>  I saker som er spesielt arbeidskrevende eller krever ekstra ressurser, innkjøpte tjenester og lignende kan kommunen beregne kostnadene etter medgått tid. Timepris er kr 800 pr time Hvis gebyret etter dette regulativet anses å bli urimelig høyt, kan det etter søknad vurderes redusert. Ved beregning av gebyr brukes satsene som gjelder pr søknadens innleveringsdato.		

Leka kommune 2018 - Gebyr for regulerings- og bebyggelsesplaner (pbl § 12) eks mva		2017	2018
<b>1</b>	<b>Generelle bestemmelser /opplysninger</b> For behandling av innsendte planforslag betales gebyr for kommunens arbeid med saken.		
<b>2</b>	<b>Kvalitetskrav</b> For at et planforslag skal bli tatt opp til behandling, skal dokumentene være av en slik kvalitet at de kan legges ut til offentlig ettersyn uten videre bearbeiding av kommunen.		
<b>3</b>	<b>Planforslag det skal betales gebyr for:</b> 1. Forslag til reguleringsplaner 2. Forslag til endring av reguleringsplaner 3. Søknader om mindre vesentlige reguleringsbestemmelser 4. Forslag til bebyggelsesplaner		
<b>4</b>	<b>Tilbaketrekking av sak</b> ettersyn, skal det betales 50 % av fullt gebyr	8 918	8 918
<b>5</b>	<b>Avvisning av planforslaget</b> Dersom planutvalget avviser planforslaget, vil forslagsstiller etter søknad få redusert gebyret. Ved avvisning ved 1. gangs behandling betales: 50 %.		
<b>6</b>	<b>Gebyrsatser</b> Behandlingsgebyr etter planområdets areal fom nr 1, tom nr 8 og 2. ledd Arealer inntil 10 daa: Tillegg pr påbegynt 10 dekar over 10 daa: <i>Unntak:</i> a) fritidsbebyggelse Inntil 10 enheter Tillegg pr enhet over 10 tomter b) Spesielle arealkrevende formål tom nr 8 og 2. ledd), Inntil 50 daa: Tillegg pr påbegynt 10 dekar over 50 daa: Bebyggelsesplaner - areal inntil 10 daa: Tillegg pr påbegynt 10 dekar over 10 daa:	24 524 1 750 24 524 24 525 1 750 6 303 1 136	24 524 1 750 24 524 24 525 1 750 6 303 1 136
<b>7</b>	<b>Mindre vesentlige reguleringsbestemmelser</b> For behandling søknader om mindre vesentlige reguleringsendring - areal inntil 3 daa: Tillegg pr påbegynt dekar over 3 daa:	11 147 568	11 147 568
<b>8</b>	<b>Pristillegg for ikke-digitale planer</b> For planer som leveres på en form som ikke tilfredsstillende disse kravene, betales et tillegg på 20 % av satsene over. Dersom planen leveres digitalt og delvis tilfredsstillende kravene, kan kommunen redusere tillegget ned til 10 % av satsene over.		
<b>9</b>	<b>Arealer som tas med i planforslaget etter ønske fra kommunen, gebyrbelastes ikke.</b>		
<b>10</b>	<b>Tilleggs kostnader</b> I tillegg til gebyret kommer kostnader til behandling i organer utenfor kommunen, eksempelvis fylkeskonservator dersom denne finner det nødvendig med befarings/utgraving.		
<b>11</b>	<b>Konsekvensutredning</b> I de tilfeller kommunen er ansvarlig godkjenningmyndighet for søkers konsekvensutredninger, (jfr forskrift om konsekvens- utredning etter PBL skal det for kommunens arbeid betales et gebyr på kommer i tillegg. Utgifter som kommunen måtte ha til ekstern faglig bistand	24 524	24 524
<b>12</b>	<b>Utbyggingsavtaler</b> Det skal betales gebyr for behandling av utbyggingsavtaler inngått i hht PBL. For denne behandlingen betaler tiltakshaver gebyr for arbeidet med saken i samsvar med lovens bestemmelser. Forslag til utbyggingsavtale må være av en slik kvalitet at den kan legges ut til offentlig ettersyn uten videre bearbeiding av kommunen.	16 721	16 721
<b>13</b>	<b>Spesielle bestemmelser</b> I saker som er spesielt arbeidskrevende eller krever ekstra ressurser, innkjøpte tjenester og lignende kan kommunen beregne kostnadene etter medgått tid, timespris er kr. 800 pr time. Hvis gebyret etter dette regulativet anses å bli urimelig høyt, kan det etter søknad vurderes redusert. Ved beregning av gebyr brukes satsene som gjelder pr søknadens innleveringsdato.		
<b>14</b>	<b>Gebyr for saksbehandling etter oppdrettslokalteter</b> Gebyr pr påløpt time for saksbehandler. For tiden er tjenesten kr. 1.250,- pr time, og et minstegebyr på kr. 5.000,-		

## 3.2 Gebyrer for arbeid etter matrikkelloven

### 3.2.1 Oppretting av grunneiendom og festegrunn

Lovens § 32, forskriftene §16



<b>Oppretting av grunneiendom og festegrunn</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>Endring</b>
Areal fra 0 - 500 m <sup>2</sup>	kr 6 000	kr 6 000	kr 0
Areal fra 501 - 2000 m <sup>2</sup>	kr 12 000	kr 12 000	kr 0
Areal fra 2001 m <sup>2</sup> - økning pr. påbegynt da.	kr 1 000	kr 1 000	kr 0
Ved samtidig oppretting av flere matrikkelenheter på samme eiendom, i samme felt og iht samme stadfestet reguleringsplan, er gebyret 80 % av overstående fra og med tomt nr. 3.			
<b>Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn</b>			
Areal fra 0 - 500 m <sup>2</sup>	kr 6 000	kr 6 000	kr 0
Areal fra 501 - 2000 m <sup>2</sup>	kr 12 000	kr 12 000	kr 0
Areal fra 2001 m <sup>2</sup> - økning pr. påbegynt da.	kr 1 000	kr 1 000	kr 0
<b>Oppmåling av uteareal på eierseksjon</b>			
Gebyr for oppmåling av uteareal pr. eierseksjon			
Areal fra 0 - 50 m <sup>2</sup>	kr 4 000	kr 4 000	kr 0
Areal fra 51 - 250 m <sup>2</sup>	kr 6 000	kr 6 000	kr 0
Areal fra 251 - 2000 m <sup>2</sup>	kr 8 000	kr 8 000	kr 0
Areal fra 2001 m <sup>2</sup> - økning pr. påbegynt da.	kr 600	kr 600	kr 0
<b>Oppretting av anleggseiendom</b>			
Gebyr som for oppretting av grunneiendom			
Volum fra 0 - 2000 m <sup>3</sup>	kr 12 000	kr 12 000	kr 0
Volum fra 2001 m <sup>3</sup> - økning pr. påbegynt 1000m <sup>3</sup>	kr 1 000	kr 1 000	kr 0
<b>Registrering av jordsameie</b> faktureres etter medgått tid, minstegebyr kr. 3000.			
<b>Oppmålingsforretning over større sammenhengende arealer</b>			
For oppmålingsforretninger som gjelder større sammenhengende arealer til landbruks-, allmenne fritids- og andre allmenntilretteleggelsesformål betales gebyr etter medgått tid.			

### 3.2.2 Oppretting av matrikkelenhet u/fullført oppmålingsforretning

#### Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning

For oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning, faktureres kr. 2.000,-. I tillegg kommer gebyr for oppmålingsforretning når denne avholdes, jfr. 1.1.1 - 1.1.6.

#### Avbrudd i oppmålingsforretning eller matrikulering

Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket før den er fullført, må avvises, ikke lar seg matrikkelføre på grunn av endrede hjemmelsforhold eller av andre grunner ikke kan fullføres, settes til 1/3 av gebyrsatsene etter 1.1. eller ihht kommunens faktiske utgifter.

### 3.2.3 Grensejustering

#### 3.2.3.1 Grunneiendom, festegrunn, festepunkt og jordsameie

Ved gebyr for grensejustering kan arealet for involverte eiendommer justeres med inntil 5 % av eiendommens areal. (maksimalgrensen er satt til 500 m<sup>2</sup>). En eiendom kan imidlertid ikke avgi areal som i sum overstiger 20 % av eiendommens areal før justeringen. For grensejustering til veg- eller jernbaneformål kan andre arealklasser gjelde.

Areal fra 0 – 500 m<sup>2</sup> kr 3.000.

##### 3.2.3.1.1 Anleggseiendom

For anleggseiendom kan volumet justeres med inntil 5 % av anleggseiendommens volum, men den maksimale grensen settes til 1000 m<sup>3</sup>.

Gebyr for grensejustering av anleggseiendom faktureres etter medgått tid, minstegebyr kr 3.000.

### **3.2.3.2 Arealoverføring**

#### **3.2.3.2.1 Grunneiendom, festegrunn og jordsameie**

Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysing gjennomføres. Arealoverføring utløser dokumentavgift. Dette gjelder ikke arealoverføring til veg- og jernbaneformål.

Areal fra 0 – 500 m<sup>2</sup> kr 6.000.

Arealoverføring pr. nytt påbegynt 500 m<sup>2</sup> medfører en økning av gebyret på kr 1.000.

#### **3.2.3.2.2 Anleggseiendom**

For anleggseiendom kan volum som skal overføres fra en matrikkelenhet til en annen, - ikke være registrert på en tredje matrikkelenhet. Volum kan kun overføres til en matrikkelenhet dersom vilkårene for sammenføring er til stede. Matrikkelenheten skal utgjøre et sammenhengende volum. Volum fra 0 – 500 m<sup>3</sup> kr 6.000.

Volumoverføring pr. nytt påbegynt 500 m<sup>3</sup> medfører en økning av gebyret på kr 1.000.

#### **3.2.3.3 Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning**

Faktureres etter medgått tid, min. 2 timer

#### **3.2.3.4 Klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinatbestemt / eller klarlegging av rettigheter**

Faktureres etter medgått tid, min. 2 timer

#### **3.2.3.5 Privat grenseavtale**

Faktureres etter medgått tid, min. 2 timer

#### **3.2.3.6 Timepris**

Timepris for arbeider etter matrikkelloven kr 1.000

#### **3.2.3.7 Urimelig gebyr**

Dersom gebyret åpenbart er urimelig i forhold til de prinsipper som er lagt til grunn, og det arbeidet og de kostnadene kommunen har hatt, kan administrasjonssjefen eller den han/hun har gitt fullmakt, av eget tiltak fastsette et passende gebyr.

Fullmaktshaver kan under samme forutsetninger og med bakgrunn i grunnlagt søknad fra den som har fått krav om betaling av gebyr, fastsette et redusert gebyr.

#### **3.2.3.8 Betalingstidspunkt**

Gebyrene fastsettes etter det regulativ som gjelder på rekvisisjonstidspunktet. Gebyret skal kreves inn etterskuddsvis.

#### **3.2.3.9 Forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken**

Gjør rekvisisjonen under sakens gang forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken, opprettholdes likevel gebyret.

#### **3.2.3.10 Utstedelse av matrikkelbrev**

Matrikkelbrev inntil 10 sider kr 175,-.

Matrikkelbrev over 10 sider kr 350,-.

Endring i maksimalsatsene reguleres av Statens kartverk i takt med den årlige kostnadsutviklingen.

#### **3.2.3.11 Tinglysing / andre kostnader**

I saker som krever tinglysing av dokumenter, kommer tinglysningsgebyr og eventuelt dokumentavgift i tillegg til kommunens gebyrer.

Kostnader som kommunen påføres i forbindelse med innhenting av relevante opplysninger i forbindelse med oppmålingsforretninger, viderefaktureres til rekvirent.

#### **3.2.3.12 Endring av regulativet eller gebyrsatsene**

Endringer av gebyrregulativet vedtas av kommunestyret, normalt i forbindelse med kommunestyrets behandling av økonomiplan og budsjett for kommende år.

#### **3.2.3.13 Nedsatt gebyr etter Matrikkelloven**

Etter matrikkelforskriftens § 18 skal kommunen gjennomføre oppmålingsforretningen og fullføre matrikkelføring innen 16 uker. Oversittes fristen skal gebyret for oppmålingsforretningen og matrikkelføringen avkortes med en tredjedel. Denne bestemmelsen kommer ikke til anvendelse i vintertiden, jfr. forskriftens § 18, 3. ledd. Leka kommune definerer vintertiden til å vare fra 1. desember til 1. mars.

#### **3.2.3.14 Betalingsbestemmelser**

Betaling skjer etter det regulativ som gjelder på rekvisisjonstidspunktet.

Dersom rekvirenten ønsker å utsette oppmålingsforretningen beregnes gebyret etter satsene det året oppmåling skjer.

Gebysatsene inkluderer bilgodtgjørelse og administrasjonsutgifter.

Utgifter til merking av grenser kommer i tillegg og faktureres med kr. 70 pr. grensemerke.

Evt. tinglysingsgebyr etter gjeldende sats legges til gebyret.

Merverdiavgift beregnes ikke ved oppkreving av gebyrene (jfr. skattedirektørens rundskriv av 6. mars 1970 til skatteinspektørene).

Gebyrregulativet indeksreguleres automatisk hvert år i henhold til

Statens kartverks indeks, med unntak av gebyr etter pkt 12 som reguleres av statens kartverk.

## 4. KOMMUNALE ÅRSGEBYRER SELVKOST

Gebyrene er basert på at de skal dekke reelle utgifter innenfor avløp, renovasjon og feiervesen.

Rammer for gebyrberegning

- Gebyrene skal ikke overstige kommunens kostnader, men kan avregnes over en 4 års periode.
- Overslag over forventede kostnader (drifts- og kapitalkostnader) for de nærmeste 4 årene skal foreligge, før gebyrenes størrelse fastsettes.
- VA - gebyrberegning baseres på Lov om kommunale vass- og kloakkavgifter av 31. mai 1974 samt nasjonale og kommunale forskrifter om vann- og avløpsgebyrer.

### 4.1 Engangsgebyr for tilknytning

Engangsgebyr betales ved tilknytning til offentlig vann- og/eller avløpsledningsnett.

Tilknytningsgebyr avløp, kroner	2016	2017	2018
<b>Bolighus, Arealgr. 1: 0 - 200 m2 bruksareal hoveddel</b>	9320	9 320	9 320
<b>Tillegg for hver 100 m2</b>	4130	4 130	4 130
<b>Hytter og fritidshus uansett størrelse</b>	9320	9 320	9 320
<b>Øvrige bebyggelse</b>			
1) Gårdsbruk: som bolig som under pkt. A	9330	9 330	9 330
Tillegg for driftsbygninger	8270	8 270	8 270
2) For bygninger beregnet for industri, lager eller lignende samt campingplasser og områder for utleiehytter: Arealgr. 1: 0 - 500 m2 bruksareal	8270	8 270	8 270
Tillegg for hver 100 m2 bruksareal over dette	4130	4 130	4 130
3) For bygninger beregnet til forretninger, institusjoner, kontorer og andre serviceformål/offentlige formål: Arealgr. 1. 0 - 200 m2 bruksareal	9330	9 330	9 330
Tillegg for hver 400 m2 bruks- over dette	4130	4 130	4 130
4) Forsamlingshus, bedehus og lignende Arealgr. 1: 0 - 200 m2 bruksareal	2360	2 360	2 360
Tillegg for hver 100 m2 bruksareal over dette	880	880	880

### 4.2 Årsgebyr for feiing

Grunnlag/tjeneste eks mva, kroner	2016	2017	2018
Feiing inkl branntilsyn pr. bolig pr. år	498	637	637
Feiing inkl branntilsyn pr. hytte/fritidsbolig og gassanlegg pr år.			290

### 4.3 Årsgebyr for renovasjon

Grunnlag/tjeneste eks mva, kroner	2016	2017	2018
Abonnement 100 liter pr år	4 150	3 901	2 901
Abonnement 240 liter pr år	4 402	4 138	4 138
Abonnement 360 liter pr år	4 889	4 596	4 596
Abonnement m/ heimkompostering 100 liter pr år	3 902	3 668	3 668
Abonnement m/ heimkompostering 240 liter pr år	4 154	3 905	3 905
Abonnement m/ heimkompostering 360 liter pr år	4 613	4 336	4 336
Hytter	828	845	845

#### 4.4 Årsgebyr for slamtømming

Grunnlag/tjeneste eks mva, kroner	2016	2017	2018
Kum under 4 m3 (tømmes hvert år)	2 044	1 942	2 039
Kum 4 – 5 m3 (tømmes annet hvert år)	2 235	2 123	2 229
Kum over 5 m3 (tømmes hvert 2. år)	3 211	3 050	3 203
Kum over 5 m3 tillegg pr.m3 over 5 m3	286	272	286

#### 4.5 Årsgebyr avløp

Årsavgifter kloakk	2016	2017	2018
<b>Bolighus, etter målt forbruk betales det pr. m3</b>	24,65	23	23
Minimumsavgift settes til	3440	3 165	3 165
Stipulert forbruk:			
1: Leilighet/hus 0-100 m2 bruksareal	3440	3 165	3 165
2: Leilighet/hus 101- 150 m2	5170	4 756	4 756
3: Leilighet/hus 151- 200 m2	6905	6 353	6 353
Deretter følgende tillegg pr. 50 m2	1715	1 578	1 578
<b>Hytter og fritidshus, uansett bruksareal</b>	2350	2 162	2 162
<b>Øvrige bebyggelse</b>			
<b>Gårdsbruk:</b>			
Boliger som under pkt. 2.1 a	24,65	23	23
Minimumsavgift settes til	3440	3 165	3 165
Driftsbygning(i tillegg til bolig)	24,65	23	23
Etter målt forbruk betales det	24,65	23	23
Minimumsavgift settes til	3440	3 165	3 165
<b>Kontorer, forretninger, forsamlingshus, skoler, barnehage etc. med lavt vannforbruk</b>			
Etter målt forbruk betales det pr. m3	24,65	23	23
Minimumsavgift settes til	2415	2 222	2 222
<i>Avgift etter stipulert forbruk:</i>			
1: 0 - 200 m2 bruksareal	2955	2 719	2 719
2: 200 - 400 m2 bruksareal	5920	5 446	5 446
3: 400 - 600 m2 bruksareal	9380	8 630	8 630
Deretter følgende tillegg pr. 200 m2	2955	2 719	2 719
<b>Kontorer, forretninger etc. med høyt vannforbruk</b>			
Etter målt forbruk betales det pr. m3	24,65	23	23
Minimumsavgift settes til	2465	2 268	2 268
<i>Avgift etter stipulert forbruk:</i>			
1: 0 – 200 m2 bruksareal	7395	6 803	6 803
2: 200 – 400 m2 bruksareal	14830	13 644	13 644
3: 400 - 600 m2 bruksareal	22195	20 419	20 419
Deretter følgende tillegg pr. 200 m2	7395	6 803	6 803
<b>Lager, industri, verksteder med vanlig vannforbruk:</b>			
Etter målt forbruk pr.	24,65	23	23
Minimumsavgift settes til	2465	2 268	2 268
<i>Stipulert forbruk:</i>			
1: 0 - 200 m2 bruksareal	6895	6 343	6 343
2: 200 - 400 m2 bruksareal	13790	12 687	12 687
3: 400 - 600 m2 bruksareal	20695	19 039	19 039
Deretter følgende tillegg pr. 200 m2	6895	6 343	6 343

#### 4.6 Årsgebyr utslippssaker og avfallsplaner

Behandling av utslippstillatelser for hytter og hus som bl.a. skal benytte "minirens-anlegg", og andre anlegg for både gråvann og svartvann.

Gebyrer vedtatt med hjemmel i Forurensningsloven § 52 a og i Forurensningsforskriftens § 11 – 4 for behandling av utslippstillatelser etter Forurensningsforskriften Kapittel 12, §§12 – 1 til 12 -17.

Årsgebyr utslippssaker og avfallsplaner, ingen merverdiavgift	2016	2017	2018
<b>Godkjenning av utslipp *1)</b>			
Infiltrasjonstest i forbindelse med kloakkutslipp	2205	2 205	2 205
Behandling av søknad om mindre kloakkutslipp opp til 5 PE	2205	2 205	2 205
Behandling av søknad om kloakkutslipp fra 6 PE - 50 PE	9675	9 675	9 675
Behandling av søknad om kloakkutslipp fra 51 PE - 1.000 PE	17430	17 430	17 430
Behandling av søknad om kloakkutslipp fra 1.001 PE - 10.000 PE	26520	26 520	26 520
Behandling av kommunalt pålegg om å knytte eiendommer til avløpsledning pr. eiendom:	2205	2 205	2 205
Behandling av kommunalt pålegg om å koble ut slamavskiller pr. stk.:	2205	2 205	2 205
<b>Tilsyn og behandling iht. gjeldende forskrifter *2</b>			
Behandling av tilsynsrapport for anlegg fra 6 PE til 50 PE	1155	1 155	1 155
Behandling av tilsynsrapport for anlegg fra 51 PE til 1.000 PE	5795	5 795	5 795
Behandling av tilsynsrapport for anlegg fra 1.001 PE til 10.000 PE	11585	11 585	11 585
For tilsyn på selve anlegget betales følgende tillegg:			
Tilsyn på anlegg fra 6 PE til 50 PE	1155	1 155	1 155
Tilsyn på anlegg fra 51 PE til 1.000 PE	5795	5 795	5 795
Tilsyn på anlegg fra 1.001 PE til 10.000 PE	11585	11 585	11 585
<b>Avfallsplaner: Behandling og godkjenning</b>	<b>2145</b>	<b>2 145</b>	<b>2 145</b>
<b>Spesielle bestemmelser *3)</b>			
I saker som er spesielt arbeidskrevende eller krever ekstra ressurser, innkjøpte tjenester og lignende kan kommunen beregne kostnadene etter medgått tid timepris er pr. kr. 700 pr.			

- \*1) Behandling av søknad om utslipp fra avløpsanlegg som krever behandling iht. Reglene i forskrift om saksbehandling. Søknaden må være i samsvar med gjeldende forurensningsforskrift og forøvrig med innhold iht. til søknadsskjema. Søknaden må være av slik kvalitet at den kan legges ut til offentlig ettersyn uten videre bearbeiding av kommunen.
- \*2) Tilsynsrapporter skal inneholde opplysninger som beskriver anleggets tilstand og funksjon iht. godkjent utslippstillatelse. Rapporter skal inneholde relevante opplysninger som trengs for tilsynsbehandlingen.
- \*3) Hvis gebyret etter dette regulativet anses å bli urimelig høyt, kan det etter søknad vurderes redusert. Ved beregning av gebyr brukes satsene som gjelder pr. søknadens innleveringsdato.

## 5. HUSLEIE KOMMUNALE UTLEIEBOLIGER

	gnr/bnr	adresse	Sats 2017	Standard	ant pers	2018	enhet eller pr person	Alter nativ*1)
Eldrebolig, Gutvik	13/39	Gutvikveien 772	kr 3 101	dårlig	1	kr 2 900	for enhet	
tomannsbolig, 1 etasje	13/39	Gutvikveien 774	kr 3 101	dårlig	1	kr 2 900	for enhet	
Personalbolig, skolen	15/6	Leknesveien 79	kr 5 136	veldig dårlig	1	kr 3 100	for enhet	
tomannsbolig, 2 etasjer	15/6	Leknesveien 81	kr 5 136	dårlig	1	kr 3 100	for enhet	
Legebolig, Leknes	15/69	Klokkarmarkveien 2	kr 6 083	veldig dårlig	1	kr 6 000	for enhet	
Omsorgsbolig, Husby	17/10	Frøvikveien 7	kr 3 101	middels	1	kr 3 100	for enhet	
tomannsbolig 1 etasje	17/10	Frøvikveien 9	kr 3 101	middels	1	kr 3 100	for enhet	
Sykestua, enkel hybel		Skeisveien 113	kr 2 177	middels	1	kr 2 177	for enhet	
- dobbel hybel		Skeisveien 113	kr 3 808	middels	1	kr 3 808	for enhet	
Gjennomg.bolig, Husby	17/70	Øvre Husbyvei 3	kr 3 101	bra	1	kr 3 100	for enhet	
tomannsbolig 1 etasje	17/70	Øvre Husbyvei 5	kr 3 101	bra	1	kr 3 100	for enhet	
Eldrebolig, Husby	17/69	Øvre Husbyvei 4	kr 3 101	bra	1	kr 3 100	for enhet	
tomannsbolig 1 etasje	17/69	Øvre Husbyvei 6	kr 3 101	bra	1	kr 3 100	for enhet	
Rådmannsbolig, hovedet	17/123	Nedre Husbyvei 13	kr 8 030	middels	1	kr 6 000	for enhet	
- sokkel	17/123	Nedre Husbyvei 15	kr 5 767	middels	1	kr 3 600	for enhet	
Flyktningebolig	1		kr 3 605	nytt	3	kr 3 600	pr person	6300
Flyktningebolig	2	Skeisveien	kr 3 605	nytt	3	kr 3 600	pr person	6300
Flyktningebolig	3	87,89,91,93	kr 3 605	nytt	3	kr 3 600	pr person	6300
Flyktningebolig	4		kr 3 605	nytt	3	kr 3 600	pr person	6300
Utleie 6 mannsbolig	1			nytt	2	kr 3 600	pr person	6 300
Utleie 6 mannsbolig	2	Nedre		nytt	2	kr 3 600	pr person	6 300
Utleie 6 mannsbolig	3	Husbyveien		nytt	2	kr 3 400	pr person	5 900
Utleie 6 mannsbolig	4	1,3,5,7,9,11		nytt	2	kr 3 400	pr person	5 900
Utleie 6 mannsbolig	5			nytt	1	kr 4 500	pr person	4 500
Utleie 6 mannsbolig	6			nytt	1	kr 4 500	pr person	4 500

\*1) Pris hvis utleie av leilighet til andre enn flyktninger, dette er pr. enhet.

I husleie på hybler ved sykestua er strøm inkludert i husleie.

Leka kommune leier flyktningebolig (Skeisveien 87-93) fra Bolig- og eiendomsutvikling AS. Leka kommune betaler kr. 28.180,- i husleie pr mnd. Husleie pr beboer er satt til kr. 3.600,- inkludert utgifter til strøm, internett og Riks-TV. Dersom leilighetene på sikt skal leies ut til en enkelt person eller familie er satsen foreslått til kr. 6300,- pr leilighet eksklusiv dekning utgifter. Med utgangspunkt i fjorårets økning foreslår rådmannen ingen endring for 2018.

## 6. ANDRE OMRÅDER MED GEBYRER

### 6.1 Egenbetaling musikk- og kulturskole

Musikk- og kulturskole	2017	2018	Endring
Pr. halvår	kr 950	kr 950	kr 0
Kurs av kortere varighet, pr undervisnin	kr 55	kr 55	kr 0

Det gis 50 % søskenmoderasjon, men det gis ikke søskenmoderasjon for mer enn én elevplass. Det åpnes for at voksne kan melde seg på musikk- og kulturskolen. Barn vil ha fortrinnsrett til plasser, men om det er ledig kan voksne delta på lik linje med barn.

## 6.2 Egenbetaling leie av lokaler og utstyr Leka barne- og ungdomsskole

Utleiesatser rom	2017	2018	Endringer	kommentar
Klasserom	kr 150	kr 150	kr 150	pr. utleie
Flerbrukshall m/ garderobes til idrett	kr 150	kr 150	kr 150	pr. utleiekveld
Flerbrukshall m/ garderobes til idrett	kr 400	kr 400	kr 400	pr. utleie heldag
Garderobes	kr 150	kr 150	kr 150	pr. utleie
Bare kjøkken	kr 600	kr 600	kr 600	pr. utleie
Kjøkken + lille Herlaughhall	kr 850	kr 850	kr 850	pr. utleie
Flerbrukshall og kjøkken	kr 1 450	kr 1 450	kr 1 450	pr. utleie inntil 1 dag (ikke idrett)
Svømmehall	kr 300	kr 300	kr 300	pr. påbegynte klokke time eller
	kr 800	kr 800	kr 800	(Leies kun ut når bassenget er oppvarmet) (Slik utleie er avgiftsfri)
Utleiesatser utstyr/læremidler	2017	2018	Endringer	kommentar
Musikk-, lys- og lydutstyr, forsterker, mixer, høgtalere, mikrofoner m/tilbehør *1)	kr 1 500	kr 1 500	kr 0	pr. leie
Leie av kroppsøvningsutstyr i hall	kr 40	kr 40	kr 0	pr. time
Leie av AV- og IKT utstyr, læremidler, annet undervisningsutstyr og inventar (ink. 25 % mva)				pris avtales ved hver utleie.
1) Forutsetning for utleie av dette utstyret er at leietaker stiller med en kompetent ansvarlig person.				
Betaling for gjestelever fra andre kommuner	2017	2018	Endringer	kommentar
Betaling er avgiftsfri.	kr 95 000	kr 95 000	kr 0	pr. skoleår

- Leka kommunes (herunder skolens bruk utenom skoletid) egen bruk regnes ikke som utleie.
- Kommunens egen bruk har fortrinnsrett foran annen utleie, også i forhold til faste utleieavtaler.
- For all leie utenom voksenopplæring skal det innkreves leie.
- Det skal opprettes skriftlig leieavtale for alle leieforhold.
- Utleieansvarlig for Herlaughhall, lille Herlaughhall, kjøkken og svømmehall er servicekontoret på Lekatun, ellers er skolens rektor utleieansvarlig.

## 6.3 Egenbetaling for utleie teknisk avdeling

	2017	2018	Endringer
Tjeneste	kr 766	kr 786	kr 20
Spyling med tankbil m/mann pr time	kr 660	kr 677	kr 17
Kompressor pr time	kr 111	kr 114	kr 3

Teknisk avdeling kan på forespørsel utføre tjenester. Det er uteseksjonens ansatte som selv utfører slike oppdrag, maskiner leies ikke ut uten mannskap. Utleie forutsetter ledig kapasitet.

## 6.4 Kommunale avgifter – offentlig bading

Billett	2017	2018	Endring
Barn enkeltbillett	kr 20	kr 20	kr 0
Barn kort 10 klipp	kr 100	kr 100	kr 0
Voksen enkeltbillett	kr 40	kr 40	kr 0
Voksne kort 10 klipp	kr 320	kr 320	kr 0

Voksne som er i følge med svømmeudyktige barn kan klippe på barnas kort



## 6.5 Egenbetaling skolelunsj

Skolunsj	2017	2018	Endring
Pr barn pr mnd pr 1 barn	kr 200	kr 200	kr 0

Det gis 50 % søskenmoderasjon for alle søsken. Skolelunsj serveres 3 dager pr. uke.

## 6.6 Gebyr landbruk

Behandlingsgebyr for saker etter jordloven og konsesjonsloven er regulert gjennom forskrift fra landbruks- og matdepartementet (LMD). Det er vedtatt en høyeste sats for behandling av konsesjonssaker på inntil kr 5000. For behandling av delingssamtykke er høyeste tillatte sats på inntil kr 2000. Det gis rom for at kommunen kan vedta graderinger av de nye satsene (jfr K-sak 41/2012).

Gebyrseter etter jord/konsesjonslov	2017	2018	Endring
Fradeling etter jordloven:	kr 1 500	kr 1 750	kr 250
Konsesjonsbehandling:	kr 3 500	kr 4 000	kr 500

## 6.7 Gebyr havbruk

Uttale til konsesjonssaker etter akvakulturloven. Gebyr ble innført f.o.m. 2017 (jfr f-sak 137/16, K-sak 123/16). Gebyr blir regnet per påløpt time for saksbehandler. For tiden er tjenesten kr. 1250,- pr time, og et minstegebyr på kr. 5.000.

	2017	2018	Endring
Minstegebyr	kr 5 000	kr 5 000	kr 0
Gebyr pr påbegynt time for saksbehandler	kr 1 250	kr 1 250	Kr 0

## 6.8 Egenbetaling kartproduksjon, kopiering m.m

		2017 sats	2018 sats	Endring	kommentar
Purregebyr	1/10 av inkassosatsen	kr 70	kr 70	0	
Kopiering	sort/hvitt A4	kr 2	kr 2	0	pr side
	sort/hvitt A3	kr 5	kr 5	0	pr side
	farge A4	kr 10	kr 10	0	pr side
	farge A3	kr 20	kr 20	0	pr side
	kartkopiering	kr 30	kr 30	0	pr side
Konvolutter	E65	kr 5	kr 5	0	pr stk
	A5	kr 7	kr 7	0	pr stk
	A4	kr 10	kr 10	0	pr stk
Kopipapir	Pk a 500 ark	kr 50	kr 50	0	pr pakke
Kartproduksjon	prod. Av kart*			0	pris vurderes
	utskrift av kart	kr 20	kr 20	0	pr side
Turkart	til utsalgssteder	kr 80	kr 80	0	pr kart
	til private	kr 100	kr 100	0	pr kart
Postkort	til utsalgssteder	kr 6	kr 6	0	pr kort
	til lokale næringsbedrifter	kr 6	kr 6	0	pr kort
	til private/turister	kr 10	kr 10	0	pr kort
Laminering	A4	kr 10	kr 10	0	pr ark
	A3	kr 20	kr 20	0	pr ark
Leie av prosjektør		kr 100	kr 100	0	pr leie
Utenbygds abonnement Lekaposten		kr 390	kr 430	40	pr år

## 7. EIENDOMSSKATTESATS

Kommunestyret kan ved budsjettbehandlinger fritta eiendommer etter eiendomsskattelovens § 7 a og b. Følgende eiendommer er foreslått eiendommer fritatt.

Gnr 2 bnr 5 festnr 9	Gutvik Skytterlag	Skytterhuset
Gnr 2 bnr 20	Gutvik Grendalag	Idrettslagshuset/forsamlingshus
Gnr 2 bnr 6	Gutvik Bedehus	Har ikke egen tomt
Gnr 2 bnr 7 og 11	Husmannsmuseet	Har ikke egen tomt
Gnr 8 bnr 34	Vonheim Grendehus	Forsamlingshus
Gnr 9 bnr 33	Haug Forsamlingshus	Forsamlingshus
Gnr 10 bnr 20	Fjellvang Al	Forsamlingshus
Gnr 15 bnr 115	Leka Bygdemuseum	Leknes gamle skole
Gnr 16 bnr 31	Leka Bygdemuseum	Museet
Gnr 16 bnr 39	Leka Bygdemuseum	Steinhytta
Gnr 17 bnr 26	Leka Idrettslag	Fotballbane samt klubbhuset
Gnr 17 bnr 32 festnr 3	Leka Skytterlag	Skytterhuset og bane
Gnr 17 bnr 54	Leka Idrettslag	Fotballbane
Gnr 18 bnr 16	Hortavær Velforening	Ishuset
Gnr 18 bnr 5-11 og bnr 14-15	Felleseie	Bedehuset i Horta
Gnr 4 bnr 1	Ole Martin Johansen	Gammelt fengsel mm bygningsnr 186907639
Gnr 15 bnr 35	Kristin Fjeldstad	Krambua

2018 er tredje året kommunen har eiendomsskatt i hele kommunen. Skattesatsen foreslåes økt fra 2,0 promille i 2017 til 2,1 promille i 2018. En økning på 0,1 promille for bolig og fritidseiendommer som utgjør ca 30 000 kroner.

Eiendomsskattesats bebygd bolig og fritidseiendommer fastsettes til 2,0 promille i 2018.

Eiendomsskattesatsen på verk og bruk, næring og ubebygde tomter settes til fortsatt høyeste sats som er 7 promille.

	2016 og 2017	2018	2017	2018
Bebygde bolig og fritidseiendommer	2 promille	2 promille	kr 480 000	kr 480 000
Næringer, verk og bruk samt ubebygde tomter	7 promiller	7 promiller	kr 592 000	kr 592 000
Sum eiendomsskatt			kr 1 072 000	kr 1 072 000

## 8. Betalingsbetingelser

Egenbetalinger innenfor Pleie- og omsorgstjenestene faktureres i stor grad etter forbruk, det vil si etterskuddsvis.

Samtlige forfall på husleier, barnehager, SFO er den 1. i måneden.

Kommunale årsgebyr har 1. termin den 15.02. For øvrige terminer settes forfallene på kommunale avgifter til 15.05, 15.08 og 15.11.

Leka kommune kan tilby avtalegiro og efaktura for regninger innenfor kommunale avgifter, barnehager og husleier. For å opprette avtale ta kontakt med din bankforbindelse.