



Utvalg: Formannskap
Møtested: Lille møterom Lekatun
Dato: 10.04.2019
Tidspunkt: 10:50 – 13:20

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Per Helge Johansen	Leder	SP
Kristin Floa	Nestleder	SP
Bjørn Arne Laugen	Medlem	AP

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Representerer
Ole Kristian Holand	Medlem	SP
Åsmund Nilsen	Medlem	V

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Mari-Anne Hoff	Åsmund Nilsen	SV

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Solveig Slyngstad	Rådmann
Beathe Mårvik	formannskapssekretær

Merknader

Leka AP og Leka SV satte med hjemmel i Kommunelovens § 11-3 følgende to saker på saklista:

1. Kongeplenen til oppføring av næringsbygg – Willy Anker Hansen
2. Vurdering av serveringssted i Skeissentret

Sakene ble tatt opp til behandling til slutt i møtet som sak 21/19 og 22/19.

Det ble tatt opp en tilleggssak til slutt i møtet, Utbedring av bru i Rossvika. Saken ble tatt opp til behandling som sak 20/19.

Kristin Floa ble erklært inhabil til behandling av sak 15/19 iht. Kommunelovens § 40 nr 3 pkt b og fratradte under behandlingen.

Kristin Floa ble valgt til å underskrive protokoll i tillegg til møteleder.

Underskrift:

Vi bekrefter med underskriftene våre at det som er ført på de sidene vi har signert i møteboka, er i samsvar med det som ble vedtatt på møtet.

Leka, _____

Per Helge Johansen

Kristin Floa

Saksliste

Utvalgs- saksnr	Innhold	Lukket	Arkiv- saksnr
PS 15/19	Tilskudd til kjøp av privat melkekvote		2019/56
PS 16/19	Leka barnehage - hovedopptak 2019/2020		2019/38
PS 17/19	Styrking av regionalt næringsfond forvaltet av NYN IKS		2012/13
PS 18/19	Søknad om investeringsstøtte til oppsett av røykeri - Leka Lokalmat DA v/Svein Pettersen og Jon Inge Hanssen		2018/51
PS 19/19	Kjøp av elektronisk HMS-system		2018/29
PS 20/19	Utbedring av bru i Rossvika		2014/113
PS 21/19	Kongeplenen til oppføring av næringsbygg - Willy Anker Hansen		
PS 22/19	Vurdering av serveringssted i Skeissenteret		

Orienteringssaker:

Valg av varslingssekretariat

Referatsaker:

RS 30/19	Høring av endringsforskrift som opphever forskrift om kontrollområdet for ILA i Nærøy kommune, Nord-Trøndelag	2019/2
RS 31/19	Høring - endring i forskrift om arbeidstid for avlastere	2019/2
RS 32/19	Innspill til handlingsprogram investering trafiksikkerhetstiltak	2019/2
RS 33/19	Høring av forslag om endring i forskrift om radioaktiv forurensning og avfall sendt fra Direktoratet for strålevern og atomsikkerhet	2019/2
RS 34/19	Organisering av norsk naturskadeforsikring	2019/2
RS 35/19	Forslag til endringer i byggteknisk forskrift (TEK17) om brannsikkerhet og avstandskrav på campingplasser	2019/2
RS 36/19	Høring – forslag til nye læreplaner	2019/2
RS 37/19	Høring - Delrevisjon av Nasjonal faglig retningslinje for gravide i LAR	2019/2
RS 38/19	Høring - Voksne i grunnskole- og videregående opplæring, finansiering av livsopphold (Livsoppholdutvalget)	2019/2
RS 39/19	Høring - Endring av utforming av veglistene	2019/2
RS 40/19	Brev om Høring vedr. NTP 2022-2033 m/ invitasjon til skypemøte fredag 5. april 2019	2019/2
RS 41/19	Høring - forslag til ny barnevernslov	2019/2
RS 42/19	Høringsbrev - nye forskrifter til kommunelovens økonomibestemmelser	2019/2
RS 43/19	Invitasjon til høringsinnspill på UKMs strategiplan 2020-2024	2019/2
RS 44/19	Høringsbrev - forslag til lov som gir utvalg tilgang til opplysninger underlagt lovbestemt taushetsplikt	2019/2
RS 45/19	Høring - Masterutdanning klinisk allmennsykepleie	2019/2
RS 46/19	Høring - Nasjonal ramme for vindkraft	2019/2

PS 15/19 Tilskudd til kjøp av privat melkekvote

Saksprotokoll i Formannskap - 10.04.2019

Kristin Floa ble erklært inhabil til behandling av sak 15/19 iht. Kommunelovens § 40 nr 3 pkt b og fratradte under behandlingen.

Korrigering gjort i møtet:

Renter på lån settes til den til enhver tid gjeldende markedsrente.

Votering: Rådmannens innstilling med korrigering gjort i møtet enstemmig vedtatt.

Vedtak

Nåværende melkekvoteordning revideres.

Alternativ 1

Leka kommune yter kroner 2,50 i tilskudd til kjøp av melkekvoter på inntil 20 000 liter. Årlig nedskrivning 10% inntil 10 år.

Alternativ 2

Leka kommune innvilger lån til kjøp av melkekvoter på kroner 2,50 for inntil 20 000 liter. Lånet er rente og avdragsfritt i 5 år. Tilbakebetaling over 10 år. Renter på lån settes til den til enhver tid gjeldende markedsrente.

Alternativ 3

Leka kommune yter kroner 2,50 i tilskudd til kjøp av melkekvoter på inntil 20 000 liter. I tillegg yter Leka kommune lån til kjøp av melkekvoter på kroner 2,50 for inntil 20 000 liter. Lånet er rente og avdragsfritt i 5 år. Tilbakebetaling over 10 år. Renter på lån settes til den til enhver tid gjeldende markedsrente.

Kriterier

- Melkeprodusenter med Landbruksdirektoratets godkjenning av melkekvoter, er søknadsberettiget.
- Etter inngått kjøpekontrakt kan det søkes på melkekvoteordningen.

Finansiering

Fond for kjøp av privat melkekvote (post 25100452) pålydende kr. 205 286 økes med kr 550 000 til kr. 755 286. Midlene kr. 550 000 overføres fra disposisjonsfondet (25600801). Evt tilbakebetaling av støtte, renter og avdrag skal gå tilbake til fond privat melkekvote, post 25100452.

Høring

Forslag til nye retningslinjer, finansiering og ramme for fondet sendes på høring til næringsorganisasjonene i landbruket, før behandling i kommunestyret.

PS 16/19 Leka barnehage - hovedopptak 2019/2020

Saksprotokoll i Formannskap - 10.04.2019

Votering: Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak

For gjeldende barnehageår gjøres følgende hovedopptak med hjemmel i vedtekter for Leka barnehage 2019/2020.

Barn	Født	Søker	%plass
Monika M. D. Nilsen	2014	Adrianna Druzowska	100
Adrian Garstad	2014	Lars Garstad	80
Emmett G. H. Holand	2014	Louise Holand	100
Martin Taraldsen-Bredesen	2014	Vivian Taraldsen	100
Petter Hamlandsø	2014	Lotte Hamlandsø	100
Maja H.Aune	2014	Helene Helmersen	100
Edvin Helmersen	2014	Line H.Ekrem	100
Sigurd F.Solberg	2016	Maja Furre	100
Martine H.Sandnes	2016	Maria Hansen	100
Emil N. Thorsen	2016	Silje Hansen	100
Svanhild A. Fjellseth	2016	Arne W.Fjellseth	100
Samuel H. Stene	2016	Elli Holand	40
Nellie J. Troskog	2017	Iris Helmersen-Johnsen	100
Sofie H. Aune	2017	Helene Helmersen	100
Signe M. Fjellseth	2018	Arne W.Fjellseth	70
Saga Holand	2018	Louise Holand	100
Oliver Hamlandsø	2018	Lotte Hamlandsø	80

PS 17/19 Styrking av regionalt næringsfond forvaltet av NYN IKS

Saksprotokoll i Formannskap - 10.04.2019

Votering: Rådmannens innstilling enstemmig tilrådt.

Innstilling

1. Leka kommunestyre bevilger kr 100 000 til styrking av regionalt næringsfond for 2019 forvaltet av NYN IKS. Dette under forutsetning av at kommunene Nærøy og Vikna bidrar med sine andeler.

2. Beløpet finansieres av Leka kommunes disposisjonsfond.

PS 18/19 Søknad om investeringsstøtte til oppsett av røykeri - Leka Lokalmat DA v/Svein Pettersen og Jon Inge Hanssen

Saksprotokoll i Formannskap - 10.04.2019

Votering: Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak

Leka Lokalmat DA gis et tilskudd på kr. 50 000,- til oppsett av røykeri. Tilskuddet belastes kommunens næringsfond. Saldo på kommunens næringsfond vil etter uttaket være på kr. 308 800,-

PS 19/19 Kjøp av elektronisk HMS-system

Saksprotokoll i Formannskap - 10.04.2019

Votering: Rådmannens innstilling enstemmig tilrådt.

Innstilling

Leka kommune mangler et oppdatert HMS system og går derfor til anskaffelse av et digitalt HMS – system. Compilo velges som det beste alternativet. GDPR kommer som en del av systemet. Compilo bistår med opplæring av superbrukere.

Kjøp av digitalt HMS-system inkludert GDPR beløper seg til kr 50 000 i etableringskostnader. Opplæringskostnader kr 25 000. Driftskostnader kr 3 000 pr mnd.

Kostnader dekkes innen ansvar/tjeneste 144 IKT.

PS 20/19 Utbedring av bru i Rossvika

Saksprotokoll i Formannskap - 10.04.2019

Votering: Rådmannens innstilling enstemmig tilrådt.

Innstilling

Det foretas nødvendig renovering av brua i Rossvika. Det innhentes kompetanse for å finne den beste løsningen.

Renoveringen gjøres ved låneopptak iht. vedtatt ramme på kr. 100.000,- i investeringsbudsjett for 2019.

PS 21/19 Kongeplenen til oppføring av næringsbygg - Willy Anker Hansen

Saksprotokoll i Formannskap - 10.04.2019

Leka kommune ga i K.sak 31/18 Willy Anker Hansen tillatelse til leie av definerte arealer til oppføring av næringsbygg på Kongeplenen i Skeishavna, gnr 16, bnr 67. Tiltaket er i tråd med kommuneplanens arealdel.

Samtidig ble Administrasjonen gitt fullmakt til å utarbeide en leieavtale som skulle bidra til å realisere prosjektet. Avtalen skulle reflektere lokalisering i nærheten av eksisterende bygningsmasse på Kongeplenen samt leievilkår.

Det skulle videre innhentes prisvurdering fra takstmann som grunnlag for prisfastsetting.

Avtalen skal også sikre at fellesskapets interesser ivaretas dersom prosjektet ikke realiseres eller opphører

Det er 10 mnd siden vedtaket ble gjort hvor Leka Formannskap og kommunestyre behandlet saken samme dag de 14. juni 2018. Dette for å få fortgang og iverksette bygging.

En forventer at politiske vedtak følges opp.

Hva er årsaken til at leieavtalen ikke ble utarbeidet slik at signal til bygging ble gitt?

Etter ca 6 mnd ble kafeteriadelen av næringsbygget trukket ut - des-2018. Til da var det ikke framkommet noen skriftlig leieavtale.

Grunnlaget for innholdet i vedtak 31/18 ble noe endret. Er kjent med at det ble levert nye tegninger,

Endringen ble ikke kommunestyret orientert om, og det ble ikke skrevet leieavtale.

Ønsker forklaring på hvorfor kommunestyrets vedtak ikke følges opp slik at byggingen ikke kunne realiseres.

Med bakgrunn i dette foreslås det at vedtaket i Ksak 31/18 følges opp og leieavtale skrives i hht den muntlige dialogen som har vært. Dette må skje raskt slik at bygging kommer i gang.

Dette næringsbygget er viktig for sysselsetting/arbeidsplasser og befolkningsvekst i kommunen

Forslag:

Leka kommune gir Willy Anker Hansen tillatelse til leie av definerte arealer til oppføring av næringsbygg på Kongeplenen i Skeishavna, gnr 16, bnr 67. Tiltaket er i tråd med kommuneplanens arealdel.

Administrasjonen gis fullmakt til å utarbeide en leieavtale som bidrar til å realisere prosjektet. Avtalen reflekterer lokalisering i nærheten av eksisterende bygningsmasse på Kongeplenen samt leievilkår.

Det innhentes prisvurdering fra takstmann som grunnlag for prisfastsetting.

Avtalen skal også sikre at fellesskapets interesser ivaretas dersom prosjektet ikke realiseres eller opphører.

Endringsforslag fra ordfører:

Saken utsettes til etter generalforsamling i Leka Industriselskap.

Votering: Det ble avgitt to stemmer for utsettelsesforslag fra ordfører og to stemmer for realitetsbehandling. Ordførers dobbeltstemme avgjør.

Saken utsettes.

PS 22/19 Vurdering av serveringssted i Skeissenteret

Saksprotokoll i Formannskap - 10.04.2019

Turistsesongen er nært forestående og det viktig at Leka kommune er positiv til å bidra til at det kommer et serveringstilbud i gang i Skeishavna.

Leka kommune, som majoritetseier i Leka Industriselskap AS, som eier Skeisenteret, må undersøke om det er mulig å få frigjort arealer i bygget som i dag er lite i bruk.

Det gjelder de arealer som er utleid til politietaten.

Dersom de behov Åsmund Aune søker om tomt til, kan løses innenfor eksisterende bygningsmasse, vil en kanskje løse flere utfordringer samtidig, slik at et serveringstilbud i havneområdet kan stå klart til turistsesongen, og det uten at det må brukes mer tomtegrunn i et fra før litt trangt område.

Forslag:

Administrasjonen bes klargjøre om arealer i Skeisenteret kan disponeres til servering og en melding om dette legges fram for kommunestyret den 2. mai 2019.

Endringsforslag fra ordfører:

Saken utsettes til etter generalforsamling i Leka Industriselskap.

Votering: Det ble avgitt to stemmer for utsettelsesforslag fra ordfører og to stemmer mot utsettelsesforslag. Leders dobbeltstemme avgjør.

Saken utsettes.

Leka, 10.04.2019

Beathe Mårvik
f.sk.sekr.