



**Utvalg:** Formannskap

**Møtested:** Lekatun

**Dato:** 20.09.2017

**Tidspunkt:** 11:10 – 13:15

### Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Per Helge Johansen	Leder	SP
Kristin Floa	Nestleder	SP

### Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Representerer
Ole Kr. Holand	Medlem	SP
Bjørn Arne Laugen	Medlem	AP
Åsmund Nilsen	Medlem	V

### Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Arnfinn Holand	Bjørn Arne Laugen	AP
Mari-Anne Hoff	Åsmund Nilsen	SV

### Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Solveig Slyngstad	Rådmann
Beathe Mårvik	Formannskapssekretær

### Merknader

Det ble lagt fram en tilleggssak i møtet, saken ble tatt opp til behandling som sak 69/17. Kristin Floa ble erklært inhabil til behandling av sak 58, 59 og 67 i hht Kommunelovens § 40 nr. 3 pkt. b og fratradte under behandlingen.

Mari-Anne Hoff ba om å få vurdert sin habilitet ved behandling av sak 67. Forumet erklærte Mari-Anne Hoff inhabil i hht forvaltningslovens § 6b.

Sak 67 ble dermed utsatt da forumet ikke var vedtaksfør.

Kristin Floa ble valgt til å underskrive protokoll i tillegg til møteleder.

### Underskrift:

Vi bekrefter med underskriftene våre at det som er ført på de sidene vi har signert i møteboka, er i samsvar med det som ble vedtatt på møtet.

Leka, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Per Helge Johansen

\_\_\_\_\_  
Kristin Floa

## Saksliste

Utvalgs- saksnr	Innhold	Lukket	Arkiv- saksnr
PS 58/17	Jordlovsbehandling - Søknad om fradeling av parsell bebygd boligareal på gbr1/7 for arealoverføring til eksisterende festetomt gnr 1/7/2		2017/234
PS 59/17	Jordlovsbehandling - Søknad om omdisponering av dyrket mark til vegformål gnr 6 bnr 3		2017/220
PS 60/17	Arealoverføring av bebygd areal til gnr 1 bnr 7 festnr 2 fra gnr 1 bnr 1 og gnr 1 bnr 7		2017/234
PS 61/17	Godkjenning av felles overordnet rusmiddelpolitisk handlingsplan for Ytre Namdal		2017/15
PS 62/17	Endring av statutter gavefond Leka Sykestue		2017/242
PS 63/17	Nytt Namdal regionråd		2017/47
PS 64/17	Kystsoneplan - ny behandling		2017/162
PS 65/17	Økonomimelding 2. tertial 2017 inklusiv revidering drift og investeringsbudsjett 2017		2017/122
PS 66/17	Finansrapport pr. 31.8.2017		2017/152
PS 67/17	Søknad om konsesjon for erverv av landbrukseiendommen gnr 1 bnr 3 Haugen i Gutvik, Ola Marius Hanssen		2017/235
PS 68/17	Garanti Gutvik Vassverk SA		2012/144
PS 69/17	Permisjonssøknad fra rektor Tommy Furre Holmstrand		2013/383

Orienteringssaker:

Kommunereform, videre arbeid

**PS 58/17 Jordlovsbehandling - Søknad om fradeling av parsell bebygd boligareal på gbr1/7 for arealoverføring til eksisterende festetomt gnr 1/7/2**

**Saksprotokoll i Formannskap - 20.09.2017**

Votering: Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**Vedtak**

Med hjemmel i jordloven § 12 godkjennes omsøkte fradeling av bebygd boligareal ca 1,4 da til på eiendommen gnr 1/1.

Dersom deling ikke er rekvirert innen tre år etter vedtaket, faller samtykke til deling bort (jfr jordloven § 12).

Vedtaket er gjort i hht. delegasjonsreglementet § 3-10a.

**PS 59/17 Jordlovsbehandling - Søknad om omdisponering av dyrket mark til vegformål gnr 6 bnr 3**

**Saksprotokoll i Formannskap - 20.09.2017**

Votering: Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**Vedtak**

Med hjemmel i jordloven § 9 godkjennes omdisponering av 0,2 da fulldyrka mark til vegformål på eiendommen gnr 6/ 3.

Dersom arbeid for å nytte jorda til det aktuelle formålet ikke er igangsatt innen tre år etter vedtaket faller dispensasjon bort (jfr jordloven §9).

Vedtaket er gjort i hht. delegasjonsreglementet del 2, § 3 – 10a.

**PS 60/17 Arealoverføring av bebygd areal til gnr 1 bnr 7 festnr 2 fra gnr 1 bnr 1 og gnr 1 bnr 7**

**Saksprotokoll i Formannskap - 20.09.2017**

Votering: Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**Vedtak**

I hht til delegasjonsreglementet kap 2 § 3-11 og PBL § 20-1 m) godkjennes arealoverføring av parsell på inntil 0,750 da til tilleggsareal boligomt gnr 1 bnr 7 festnr 2 fra gnr 1 bnr 1 og gnr 1 bnr 7.

Dersom delingene ikke er rekvirert innen tre år etter at samtykke til delingene er gitt, faller samtykket bort.

## **PS 61/17 Godkjenning av felles overordnet rusmiddelpolitisk handlingsplan for Ytre Namdal**

### **Saksprotokoll i Formannskap - 20.09.2017**

Votering: Rådmannens forslag enstemmig tilrådt.

#### **Innstilling**

- Felles overordnet rusmiddelpolitisk handlingsplan for kommunene Leka, Vikna og Nærøy godkjennes.
- De tiltak og ansvarsområder som er beskrevet i planen legges til grunn for kommunenes videre arbeid for å nå en felles målsetting om å heve debutalderen, hindre overskjenking, salg og skjenking til mindreårige og forbygge skadevirkninger ved bruk av rusmidler i Ytre Namdal.

## **PS 62/17 Endring av statutter gavefond Leka Sykestue**

### **Saksprotokoll i Formannskap - 20.09.2017**

Votering: Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

#### **Vedtak**

Forslag til nye statutter for testamenterte gaver fra Peggy Skei og "Gangstøfolket" til Leka sykestue godkjennes som framlagt.

## **PS 63/17 Nytt Namdal regionråd**

### **Saksprotokoll i Formannskap - 20.09.2017**

Votering: Rådmannens forslag enstemmig tilrådt.

#### **Innstilling**

1. Leka kommunestyre godkjenner opprettelsen av Namdal regionråd slik Region Namdal anbefaler.  
- Namdal regionråd sine vedtekter.

- Fordelingsnøkkel på drift av regionrådet basert på 30 % etter fast sum og 70 % etter folketall.
  - 20 % av kommunenes eget utbytte fra NTE-overskudd overføres til et nytt felles utviklingsfond for Namdalen, NTE-fondet. Vedtekter for bruk og forvaltning utarbeides i løpet av 2018 og skal godkjennes av hvert enkelt kommunestyre.
2. Leka kommunestyre går inn som medlem i Namdal regionråd ved opprettelsen 01.01.2018.
  3. Leka kommunestyre gir arbeidsgruppa for nytt felles regionråd status som interimstyre og fullmakt/myndighet til å ansette daglig leder i Namdal regionråd fra 1.01.2018 og til å innkalle til stiftelsesmøte for Namdal regionråd i november.
  4. Leka kommunestyre ønsker at ny teknologi i størst mulig grad tas i bruk slik at avstandsurempene muliggjør deltakelse i møtene i det nye regionrådet (streaming av møter og bruk av Skype).

## **PS 64/17 Kystsoneplan - ny behandling**

### **Saksprotokoll i Formannskap - 20.09.2017**

Tilleggsforslag fra formannskapet:

Nytt pkt 6:

Leka kommune har vedtatt sin arealplan med store flerbruksområder og med tilhørende bestemmelser og retningslinjer som styrer arealbruken. Dette gir både fleksibilitet og samtidig styringsrett mht å ivareta sårbare og viktige interesser. Dette er et planprinsipp som Leka kommune ønsker å videreføre, også inn i en felles kystsoneplan.

Votering: Rådmannens forslag med tilleggsforslag fra formannskapet enstemmig tilrådt.

### **Innstilling**

1. Leka kommune slutter seg til mål, innhold og framdrift for en felles kystsoneplan for Namdalen. Leka kommune ønsker å delta i en felles planprosess under forutsetning av at øvrige kommuner deltar og at kostnader/finansiering blir i samsvar med anslaget i forprosjektet.
2. Leka kommune godkjenner at 20 prosent av kostnadene i prosjektet fordeles likt på deltakende kommuner.
3. Leka kommune godkjenner at kommunene belastes etter timeforbruk på sin andel av planleggingsarbeidet.
4. Leka kommune legger til grunn egen vedtatt arealplan i arbeidet for en felles kystsoneplan.

5. Leka kommunes andel utgjør kr. 44.000,-. Beløpet innarbeides i budsjett for 2018.
6. Leka kommune har vedtatt sin arealplan med store flerbruksområder og med tilhørende bestemmelser og retningslinjer som styrer arealbruken. Dette gir både fleksibilitet og samtidig styringsrett mht å ivareta sårbare og viktige interesser. Dette er et planprinsipp som Leka kommune ønsker å videreføre, også inn i en felles kystsoneplan.

### **PS 65/17 Økonomimelding 2. tertial 2017 inklusiv revidering drift og investeringsbudsjett 2017**

#### **Saksprotokoll i Formannskap - 20.09.2017**

Votering: Rådmannens forslag enstemmig tilrådt.

#### **Innstilling**

Økonomimelding 2.tertial 2017 tas til etterretning.  
Fremlagt revidering av budsjett 2017 vedtas.

### **PS 66/17 Finansrapport pr. 31.8.2017**

#### **Saksprotokoll i Formannskap - 20.09.2017**

Votering: Rådmannens forslag enstemmig tilrådt.

#### **Innstilling**

Rapporten som viser status for forvaltningen av ledig likviditet og for gjeldsforvaltningen pr 31.08.2017 tas til orientering.

### **PS 68/17 Garanti Gutvik Vassverk SA**

#### **Saksprotokoll i Formannskap - 20.09.2017**

Votering: Rådmannens innstilling enstemmig tilrådt.

#### **Innstilling**

Leka kommune stiller garanti i 26 år i forbindelse med låneopptak i Gutvik Vassverk SA. Garantien størrelse er kr 800.000,- i form av simpel kausjon eller

selvskyldnerkausjon. Vedtaket forutsetter at Gutvik Vassverk SA har vedtekter som tilfredsstillter fylkesmannens krav til innhold.

## **PS 69/17 Permisjonssøknad fra rektor Tommy Furre Holmstrand**

### **Saksprotokoll i Formannskap - 20.09.2017**

Votering: Rådmannens forslag og administrasjonsutvalgets innstilling enstemmig tilrådt.

#### **Innstilling**

Tommy Furre Holmstrand innvilges permisjon uten lønn som omsøkt. Stillingen lyses ut som vikariat, snarest mulig. Holmstrand skal seinest 30.9.2018 gi beskjed om han ønsker å komme tilbake i stillingen som rektor.

Leka, 20.09.2017

Beathe Mårvik  
f.sk.sekr.