



Utvalg: Formannskap

Møtested: Lekatun

Dato: 16.08.2016

Tidspunkt: 10:30 – 13:40

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Per Helge Johansen	Leder	SP
Ole Kristian Holand	Medlem	SP
Bjørn Arne Laugen	Medlem	AP
Åsmund Nilsen	Medlem	V

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Representerer
Kristin Floa	Nestleder	SP

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Linda Garstad	Kristin Floa	SP

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Bjørn Arne Laugen	Konst. rådmann
Beathe Mårvik	Formannskapssekretær

Merknader

Ole Kr. Holand ble valgt til å underskrive protokoll i tillegg til møteleder.

Underskrift:

Vi bekrefter med underskriftene våre at det som er ført på de sidene vi har signert i møteboka, er i samsvar med det som ble vedtatt på møtet.

Leka, _____

Saksliste

Utvalgs- saksnr	Innhold	Lukket	Arkiv- saksnr
PS 71/16	Jordlovsbehandling gnr 9 bnr 2, Anders Larsen, fradeling av en parsell til fritidsbolig og en eksisterende teig til nausttomt		2016/185
PS 72/16	Fradeling av en parsell til fritidsbolig og en parsell til nausttomt, gnr 9 bnr 2, eier Anders Larsen		2016/185
PS 73/16	Jordlovsbehandling, fradeling av er parsell fra gnr 9 bnr 10 som tilleggstomt til gnr 9 bnr 51		2013/82
PS 74/16	Fradeling av parsell fra gnr 9 bnr 10 som tilleggstomt til gnr 9 bnr 51, Ole Annfinn Helmersen		2013/82
PS 75/16	Fradeling av tilleggstomt gnr 17 bnr 62 til gnr 17 bnr 89		2016/178
PS 76/16	Søknad om godkjenning av plan for nydyrking av 47 da på gnr 6 bnr 3		2016/67
PS 77/16	Søknad om konsesjon fra Atle Nielsen for kjøp av landbrukseiendommen gnr 15, bnr 2, 15, 70		2016/184
PS 78/16	Godkjenning av rapport - "Mål og muligheter - Utredding om museal tilknytning for Leka kommune."		2014/236
PS 79/16	Vedlikehold Leka barnehage - finansiering		2016/148
PS 80/16	Prosjekt 131 - sykestua uteområde		2016/194
PS 81/16	Egenkapitalinnskudd 2016 - korrigert		2011/189
PS 82/16	Vegvedlikehold 2016 - Finansiering		2014/113
PS 83/16	Klokkergården boligfelt - tilrettelegging		2011/162
PS 84/16	Håndgivelse av 2 tomter i Klokkergården T8 og T9 til Norbolig AS		2011/162
PS 85/16	Mottak av flyktninger 2017 - ny behandling		2013/440

Orienteringer:

1. Tommy Furre Holmstrand, rektor Leka b/u skole orienterte om skolens forebyggende arbeid mot mobbing og godt læringsmiljø.
2. Konst. rådmann orienterte om kostnader ved låneoptak.

PS 71/16 Jordlovsbehandling gnr 9 bnr 2, Anders Larsen, fradeling av en parsell til fritidsbolig og en eksisterende teig til nausttomt

Saksprotokoll i Formannskap - 16.08.2016

Votering: Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak

I hht delegasjonsreglementet kap.2 § 3-11 og jordloven § 12 gis Anders Larsen samtykke til å fradele en tomt på 1 da til fritidsbolig og en eksisterende teig/parsell til nausttomt fra eiendommen gnr 9 bnr 2.

Dersom deling ikke er rekvirert innen tre år etter samtykke til deling er gitt, faller samtykke bort.

PS 72/16 Fradeling av en parsell til fritidsbolig og en parsell til nausttomt, gnr 9 bnr 2, eier Anders Larsen

Saksprotokoll i Formannskap - 16.08.2016

Votering: Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak

I hht til delegasjonsreglementet kap 2 § 3-12 og PBL § 20-1 m) godkjenner formannskapet i Leka fradeling av en parsell på inntil 1 da til fritidsbolig.

I hht til delegasjonsreglementet kap 2 § 3-12 og PBL § 19 gis det dispensasjon fra arealplanens bestemmelser til å fradele eksisterende parsell til nausttomt fra gnr 9 bnr 2. Fradelingen godkjennes ihht PBL § 20-1 m).

Dersom delingene ikke er rekvirert innen tre år etter at samtykke til delingene er gitt, faller samtykket bort.

PS 73/16 Jordlovsbehandling, fradeling av er parsell fra gnr 9 bnr 10 som tilleggstomt til gnr 9 bnr 51

Saksprotokoll i Formannskap - 16.08.2016

Votering: Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak

I hht delegasjonsreglementet kap.2 § 3-11 og jordloven § 12 gis Ole Annfinn Helmersen samtykke til å fradele en tilleggstomt på inntil 0,280 da fra eiendommen gnr 9 bnr 10 som tilleggstomt til gnr 9 bnr 51.

PS 74/16 Fradeling av parsell fra gnr 9 bnr 10 som tilleggstomt til gnr 9 bnr 51, Ole Annfinn Helmersen

Saksprotokoll i Formannskap - 16.08.2016

Votering: Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak

I hht til delegasjonsreglementet kap 2 § 3-6 og PBL § 20-1 m) godkjenner formannskapet i Leka fradeling av en parsell på inntil 0,280 da fra gnr 9 bnr 10 som tilleggstomt til gnr 9 bnr 51.

Dersom deling ikke er rekvirert innen tre år etter at samtykke til deling er gitt, faller samtykket bort.

PS 75/16 Fradeling av tilleggstomt gnr 17 bnr 62 til gnr 17 bnr 89

Saksprotokoll i Formannskap - 16.08.2016

Votering: Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak

I hht til delegasjonsreglementet kap 2 § 3-12 og PBL § 20-1 m) godkjenner formannskapet i Leka fradeling av en parsell på inntil 0,280 da fra gnr 17 bnr 62 som tilleggstomt til gnr 17 bnr 89, boligeiendom.

Dersom deling ikke er rekvirert innen tre år etter at samtykke til deling er gitt, faller samtykke bort.

PS 76/16 Søknad om godkjenning av plan for nydyrking av 47 da på gnr 6 bnr 3

Saksprotokoll i Formannskap - 16.08.2016

Votering: Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak

Med hjemmel i jordlovens § 11 og naturmangfoldloven §§ 8-12 og delegasjonsreglementet kap. 2 § 3-11, godkjennes som omsøkt parsell for nydyrking av 47 da på eiendommen gnr. 6, bnr 3 i henhold til søknad av 02.03.16. Dette med bakgrunn av at tiltaket ikke vil være til skade for natur- og kulturlandskapet, miljøverdier eller landskapsbilde.

Dersom nydyrkingen ikke iverksettes innen tre år etter godkjenningen er gitt, faller tillatelsen bort, jfr. Forskrift om nydyrking § 4.**PS 77/16 Søknad om konsesjon fra Atle Nielsen for kjøp av landbrukseiendommen gnr 15, bnr 2, 15, 70**

Saksprotokoll i Formannskap - 16.08.2016

Votering: Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak

I henhold til konsesjonsloven av 28. november 2003 gis Atle Thyge Nilsen konsesjon for kjøp av eiendommen gnr 15, bnr 2 og 15.

Det kreves ikke boplikt siden bolighuset er fradelt på tomt.

Driveplikten er varig jfr. § 8 i jordloven.

PS 78/16 Godkjenning av rapport - "Mål og muligheter - Utredning om museal tilknytning for Leka kommune."

Saksprotokoll i Formannskap - 16.08.2016

Tilleggsforslag fra formannskapet:

Rapporten sendes til Leka bygdemuseum. Styret i Leka bygdemuseum inviteres til møte med ordfører og kulturkontoret.

Votering: Rådmannens innstilling med tilleggsforslag fra formannskapet enstemmig tilrådt.

Innstilling

Rapport fra prosjektet «Mål og muligheter? Utredning om museal tilknytning for Leka kommune» godkjennes som fremlagt.

Rapporten sendes til Leka bygdemuseum. Styret i Leka bygdemuseum inviteres til møte med ordfører og kulturkontoret.

PS 79/16 Vedlikehold Leka barnehage - finansiering

Saksprotokoll i Formannskap - 16.08.2016

Votering: Rådmannens innstilling enstemmig tilrådt.

Innstilling

Ansvar/tjeneste 410 – faste eiendommer og lokaler, tilføres kr 400 000,- til vedlikehold av Leka barnehage. Kostnadene dekkes ved at konto 1495.132.180 reduseres tilsvarende.

PS 80/16 Prosjekt 131 - sykestua uteområde

Saksprotokoll i Formannskap - 16.08.2016

Rådmannen la fra endret innstilling:

Viktighet av et godt uteområdet har mye å si for trivsel til beboerne på Leka sykestue. Det brukes av fond 25 100 381 - samlet 100.000 kr - for bygging av platting.

Det akkumulerte beløpet 100.000 kr fra fond 25 100 381 godkjennes som finansiering av beskrevet platting ved Leka sykestue.

Tilleggsforslag fra ordfører:

Sykepleiesjef og utvalg bes følge statuttene ved framtidig disponering av fond.

Votering: Rådmannens endrede innstilling med tilleggsforslag fra ordfører enstemmig vedtatt.

Vedtak

Viktighet av et godt uteområdet har mye å si for trivsel til beboerne på Leka sykestue. Det brukes av fond 25 100 381 - samlet 100.000 kr - for bygging av platting.

Det akkumulerte beløpet 100.000 kr fra fond 25 100 381 godkjennes som finansiering av beskrevet platting ved Leka sykestue.

Sykepleiesjef og utvalg bes følge statuttene ved framtidig disponering av fond.

PS 81/16 Egenkapitalinnskudd 2016 - korrigert

Saksprotokoll i Formannskap - 16.08.2016

Votering: Rådmannens innstilling enstemmig tilrådt.

Innstilling

Prosjekt 132 – KLP egenkapitalinnskudd tilføres kr 80 916,- til fullfinansiering av krav fra KLP på kr 200 916,-. Dette dekkes ved bruk av disposisjonsfond 2 5600 091 – premieavvik.

PS 82/16 Vegvedlikehold 2016 - Finansiering

Saksprotokoll i Formannskap - 16.08.2016

Votering: Rådmannens innstilling enstemmig tilrådt.

Innstilling

Opprusting av KV12: Haug – Solsemkorsen, overføres til investeringsregnskapet, prosjekt 113 for 2016. Kostnadene på kr 700 000,- finansieres ved opptak av lån.

Område 413 – samferdsel reduseres med Kr 700 000,- som overføres til 1495.132.180 – til senere disponering.

PS 83/16 Klokkergården boligfelt - tilrettelegging

Saksprotokoll i Formannskap - 16.08.2016

Votering: Rådmannens innstilling enstemmig tilrådt.

Innstilling

Administrasjonen bes å iverksette plan- og kostnadsoverslag for felles avkjørsel, vei, vann og kloakk mm for tomtene T1, T2, T3, T4, T21 og T22 i vedtatte plankart for Klokkergården boligfelt samt tilknyttet beskrevet friområde (lekeplass 1 med gangvei) og fellesareal.

Kommunen må forskuttere kostnadene. Plan- og kostnadsbeskrivelsen skal gi grunnlag for anbudsinnhenting for opparbeidelse og tilrettelegging av boligområdet samt vise til tomtekostnader for interesserte kjøpere.

PS 84/16 Håndgivelse av 2 tomter i Klokkergården T8 og T9 til Norbolig AS

Saksprotokoll i Formannskap - 16.08.2016

Votering: Rådmannens innstilling enstemmig tilrådt.

Innstilling

Norbolig AS gis håndgivelse av to tomter T8 og T9 i regulert felt Klokkergården i 6 mnd fra vedtaksdato.

Det delegeres til rådmannen å tidsmessig utvide håndgivelsen hvis dette blir aktuelt.

PS 85/16 Mottak av flyktninger 2017 - ny behandling

Saksprotokoll i Formannskap - 16.08.2016

Tilleggsforslag fra formannskapet:

Administrasjon bes kontakte Jostein Reppen om kjøp av tomt på Husby.

Administrasjonen bes få på plass et møte med Husbanken med tanke på søknad innen 1. september.

Votering: Rådmannens innstilling med tilleggsforslag fra formannskapet enstemmig tilrådt.

Innstilling

Det søkes om snarlig mottak og bosetting av 2 nye flyktninger – 1 mann og 1 kvinne – fra Eritrea.

Leka kommune avventer anmodning fra IMDI om nye flyktninger i 2017 og vurderer bosetting av flyktninger i forhold til kommunale boliger.

Det planlegges for bygging av 3 enheter – 2 soverom - som kan kombineres både mot generell utleie og/eller bolig til flyktninger.

Administrasjon bes kontakte Jostein Reppen om kjøp av tomt på Husby.

Administrasjonen bes få på plass et møte med Husbanken med tanke på søknad innen 1. september.

Leka, 16.08.16

Beathe Mårvik
f.sk.sekr.