



**Utvalg:** Formannskap

**Møtested:** Lekatun

**Dato:** 11.04.2018

**Tidspunkt:** 10:30

**Følgende faste medlemmer møtte:**

Navn	Funksjon	Representerer
Per Helge Johansen	Leder	SP
Ole Kristian Holand	Medlem	SP
Bjørn Arne Laugen	Medlem	AP
Åsmund Nilsen	Medlem	V

**Følgende medlemmer hadde meldt forfall:**

Navn	Funksjon	Representerer
Kristin Floa	Nestleder	SP

**Følgende varamedlemmer møtte:**

Navn	Møtte for	Representerer
Ole Annfinn Helmersen	Kristin Floa	SP

**Fra administrasjonen møtte:**

Navn	Stilling
Solveig Slyngstad	Rådmann
Beathe Mårvik	Formannskapssekretær

**Merknader**

Åsmund Nilsen ble valgt til å underskrive protokoll i tillegg til møteleder.

**Underskrift:**

Vi bekrefter med underskriftene våre at det som er ført på de sidene vi har signert i møteboka, er i samsvar med det som ble vedtatt på møtet.

Leka, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Per helge Johansen

\_\_\_\_\_  
Åsmund Nilsen

**Saksliste**

Utvalgs-    Innhold

Lukket

Arkiv-

saksnr		saksnr
PS 27/18	Jacob Sandvik - klage over avslag på søknad om konsesjon for erverv av eiendommen gnr 11 bnr 1	2017/329
PS 28/18	5/1- Karl Petter Haugen, klage på vedtak 23/17	2011/193
PS 29/18	16/1- Bernt Erik Thorvik, jordlovsbehandling, arealoverføring fra gnr 16 bnr 1 til gnr 16 bnr 63	2018/57
PS 30/18	16/1- Bernt Erik Thorvik, dispensasjon til arealoverføring fra gnr 16 bnr 1 til gnr 16 bnr 63, Laila og Sveinung Thorvik	2018/57
PS 31/18	Dispensasjon fra arealplanen og forbud mot bygging i 100-metersbelte av infrastrukturtiltak i forbindelse med reiseliv, busslommer og parkeringsplasser gnr/bnr 1/1 1/16 3/66/1-7 9/1 10/11 12/2 13/4 14/9 15/10 15/11 15/17 og 511/1 i Leka kommune	2017/337
PS 32/18	Kjell Engan, klage på avslag fritak renovasjonsavgift gnr 11 bnr 1	2018/23
PS 33/18	Rullering av trafikkikkerhetsplan 2018-2021	2011/99
PS 34/18	Hovedopptak Leka barnehage 2018/2019	2018/73
PS 35/18	Skolefritidsordning - endring av vedtekter 2018	2018/82
PS 36/18	Fullmakt til å inngå renteavtaler	2018/78
<b>Referatsaker:</b>		
RS 26/18	Høring av forlag til endringer i forskrift om produksjonstilskudd og avløsertilskudd i jordbruket	2018/4
RS 27/18	Høring på Regionalt miljøprogram for Trøndelag 2018-2022 og Retningslinjer for regionalt miljøtilskudd til jordbruket i Trøndelag 2018	2018/4
RS 28/18	Høringsbrev - forslag til ny forskrift om fortegnelser over meddommere	2018/4
RS 29/18	Høring - endringer i sosialtjenesteloven - kvalifiseringsprogrammet	2018/4
RS 30/18	Helse- og omsorgsdepartementet - Høring om spesialistutdanning i legetjenesten	2018/4
RS 31/18	18/562 Høringsbrev NOU havne -og farvannsloven	2018/4
RS 32/18	Informasjon om kommende delstrategier innen samferdsel, og ønsker om dialogmøter om disse.	2018/4

**Orienteringssaker:**

1. Strandryddeprosjekt
2. Skei havneområde
3. Oppvekst: skoleledelse, voksenopplæring, musikk/kulturskole, barnehage
4. Legeordning
5. Herlaugsgildet
6. Drøftingssak/orientering unntatt off i hht off.h.lovens § 13 jf forv.l § 13.1

**PS 27/18 Jacob Sandvik - klage over avslag på søknad om konsesjon for erverv av eiendommen gnr 11 bnr 1**

**Rådmannens forslag til vedtak**

Formannskapet opprettholder vedtak i F.sak 16/18.

Klagen oversendes Fylkesmannen i Trøndelag for endelig behandling.

**Saksprotokoll i Formannskap - 11.04.2018**

Endringsforslag fra Bjørn Arne Laugen:

Jacob Andreas Sandvik er kjøper av Vågangården Gnr 11 Bnr 1. Han ble i Fsak 16/18 ikke gitt konsesjon for drift av eiendommen. I brev av 18.03.2018 klager han på vedtaket og viser bl.a til tidligere- og parallelle behandlinger hvor konsesjon er gitt. Videre en beskrivelse av driftsbygningen som krever store investeringer for godkjent drift. I tillegg gis det i klagen nærmere opplysninger om ønsket drift av eiendommen. Det beskrives at avstanden langs offentlig veg mellom erververs bruk Gnr 15 Bnr 10 og omsøkte eiendom Vågangården Gnr 11 Bnr 1 gir en driftsmessig dårlig løsning. Kjøper viser til at dette er 11 km og en kjører på Yttersida hvor det er liten trafikk. Denne ferdseilen vil i stor hovedsak gjøres med bil og tidsbruken vil da være 10-11 min.

Konsesjonsbehandlingen i Fsak 16/18 viser i stor grad til en vurdering av framtidig drift av eiendommen ved tilflytting av familie eller tilleggsjord til nabo. Nevnte interesserte familie viser til at de ikke vil være et argument i konsesjonsbehandlingen. Dette er etter henvendelse fra kommunen, meddelt kommunen tidligere.

Når bosettingsargumentet ikke lenger er tilstede, gjenstår vurderingen av Vågangården Gnr 11 Bnr 1 som tilleggsjord. Naboen ønsker tilleggsjord for bl.a å utvide sitt landbruksforetak og kjøper - Jacob Andreas Sandvik, ønsker tilleggsjord for å være jordeier. Dette for å sikre sitt landbruksforetak gjennom å eie jord framfor å drive med usikker jordleie. Når gården kan beskrives som tilleggsjord er det mest naturlig at kjøper - Jacob Andreas Sandvik - gis konsesjon for slik drift.

Med denne bakgrunn fremmes følgende

**Forslag:**

I henhold til konsesjonsloven av 28. november 2003 gis Jacob Andreas Sandvik konsesjon for erverv og drift av eiendommen gnr 11, bnr 1 som tilleggsjord til landbrukseiendommen Gnr 15 Bnr 10, 11 mfl.

Driveplikten er varig jfr. § 8 i jordloven.

Votering: Rådmannens innstilling vedtatt med 3 mot 2 stemmer for endringsforslag fra Bjørn Arne Laugen.

**VEDTAK**

Formannskapet opprettholder vedtak i F.sak 16/18.

Klagen oversendes Fylkesmannen i Trøndelag for endelig behandling.

**PS 28/18 5/1- Karl Petter Haugen, klage på vedtak 23/17**

**Rådmannens forslag til vedtak**

Klage mottatt 10.04.2017 avises jfr forvaltningslovens § 33, 2 ledd, siste pkt. jfr § 28.

**Saksprotokoll i Formannskap - 11.04.2018**

Votering: Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**VEDTAK**

Klage mottatt 10.04.2017 avises jfr forvaltningslovens § 33, 2 ledd, siste pkt. jfr § 28.

**PS 29/18 16/1- Bernt Erik Thorvik, jordlovsbehandling, arealoverføring fra gnr 16 bnr 1 til gnr 16 bnr 63**

**Rådmannens forslag til vedtak**

Med hjemmel i jordloven §§9 og 12 godkjennes omdisponering og fradeling av 0,25 da til boligformål på eiendommen gnr 16/1. Det forutsettes at fradelingen ikke berører fulldyrka mark. Begrunnelsen for vedtaket fremgår av saksvurderingen.

Vedtaket er gjort i hht delegasjonsreglementet § 3-10a.

**Saksprotokoll i Formannskap - 11.04.2018**

Votering: Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**VEDTAK**

Med hjemmel i jordloven §§ 9 og 12 godkjennes omdisponering og fradeling av 0,25 da til boligformål på eiendommen gnr 16/1. Det forutsettes at fradelingen ikke berører fulldyrka mark. Begrunnelsen for vedtaket fremgår av saksvurderingen.

Vedtaket er gjort i hht delegasjonsreglementet § 3-10a.

**PS 30/18 16/1- Bernt Erik Thorvik, dispensasjon til arealoverføring fra gnr 16 bnr 1 til gnr 16 bnr 63, Laila og Sveinung Thorvik**

**Rådmannens forslag til vedtak**

I hht delegasjonsreglementet kap. 2 § 3-11 gis tillatelse til arealoverføring på ca. 0,280 da fra gnr 16 bnr 1 til boligeiendom gnr 16 bnr 63. Arealoverføringen godkjennes i hht PBL § 20-1 m).

Dersom arealoverføringen ikke er rekvirert innen tre år etter at samtykke er gitt, faller samtykket bort.

### **Saksprotokoll i Formannskap - 11.04.2018**

Votering: Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

#### **VEDTAK**

I hht delegasjonsreglementet kap. 2 § 3-11 gis tillatelse til arealoverføring på ca. 0,280 da fra gnr 16 bnr 1 til boligeiendom gnr 16 bnr 63. Arealoverføringen godkjennes i hht PBL § 20-1 m).

Dersom arealoverføringen ikke er rekvirert innen tre år etter at samtykke er gitt, faller samtykket bort.

**PS 31/18 Disp. fra arealplanen og forbud mot bygging i 100-metersbelte av infrastrukturtiltak i forb. med reiseliv, busslommer og parkeringsplasser gnr/bnr 1/1 1/16 3/66/1-7 9/1 10/11 12/2 13/4 14/9 15/10 15/11 15/17 og 511/1**

#### **Rådmannens forslag til vedtak**

I hht delegasjonsreglementet kap.2 § 3-11, PBL §§ 19 og 1-8, gis det dispensasjon fra arealplanen og forbud mot bygging i 100-metersbelte, til å anlegge busslommer og parkeringsplasser langs fylkesvei og kommunevei.

I hht delegasjonsreglementet kap.2 § 3-11 og PBL § 20-1 k) godkjenner formannskapet tiltak til å anlegge busslommer/parkering i forbindelse med infrastrukturtiltak. Utarbeidelsen av parkeringsplasser og busslommer må skje etter Statens vegvesen sin standard håndbok N100 ved fylkesveg.

Det vil ikke bli gitt tillatelse til ytterlige utvidelse av P-plass ved Leknessjøen.

Prøveuttak mtp arkeologiske undersøkelser må være gjennomført før tiltak ved Lauhatten og Vassdalen kan settes i gang.

Dersom tiltakene ikke er gjennomført innen tre år etter at samtykke til tiltakene er gitt, faller samtykket bort.

### **Saksprotokoll i Formannskap - 11.04.2018**

Votering: Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

## **VEDTAK**

I hht delegasjonsreglementet kap.2 § 3-11, PBL §§ 19 og 1-8, gis det dispensasjon fra arealplanen og forbud mot bygging i 100-metersbelte, til å anlegge busslommer og parkeringsplasser langs fylkesvei og kommunevei.

I hht delegasjonsreglementet kap.2 § 3-11 og PBL § 20-1 k) godkjenner formannskapet tiltak til å anlegge busslommer/parkering i forbindelse med infrastrukturtiltak. Utarbeidelsen av parkeringsplasser og busslommer må skje etter Statens vegvesen sin standard håndbok N100 ved fylkesveg.

Det vil ikke bli gitt tillatelse til ytterlige utvidelse av P-plass ved Leknessjøen.

Prøveuttak mtp arkeologiske undersøkelser må være gjennomført før tiltak ved Lauhatten og Vassdalen kan settes i gang.

Dersom tiltakene ikke er gjennomført innen tre år etter at samtykke til tiltakene er gitt, faller samtykket bort.

### **PS 32/18 Kjell Engan, klage på avslag fritak renovasjonsavgift gnr 11 bnr 1**

#### **Rådmannens forslag til vedtak**

I hht delegasjonsreglementet kap 2 § 3-9 og renovasjonsforskrift samt retningslinjer gis klagen ikke medhold.

Kjell Engan gis ikke fritak for renovasjonsavgiften for 2. halvår 2017 for eiendommen gnr 11 bnr 1.

### **Saksprotokoll i Formannskap - 11.04.2018**

Votering: Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

## **VEDTAK**

I hht delegasjonsreglementet kap 2 § 3-9 og renovasjonsforskrift samt retningslinjer gis klagen ikke medhold.

Kjell Engan gis ikke fritak for renovasjonsavgiften for 2. halvår 2017 for eiendommen gnr 11 bnr 1.

### **PS 33/18 Rullering av trafikksikkerhetsplan 2018-2021**

#### **Rådmannens forslag til vedtak**

Vedlagt trafikksikkerhetsplan for 2018-2021 legges ut til høring i 6 uker jfr PBL § 11-1.

## Saksprotokoll i Formannskap - 11.04.2018

Votering: Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

### VEDTAK

Vedlagt trafikkisikkerhetsplan for 2018-2021 legges ut til høring i 6 uker jfr PBL § 11-1.

## PS 34/18 Hovedopptak Leka barnehage 2018/2019

### Rådmannens forslag til vedtak

For gjeldende barnehageår gjøres følgende hovedopptak med hjemmel i vedtekter for Leka barnehage 2018/2019.

Barn	Født	Søker	%pl.
Kine-Sofie D. Nilsen	2013	Adrianna Druzowska	100
Lukas Larsen	2013	Otto Larsen	100
Emilie Thorsen	2013	Remi Thorsen	100
Torjus Johnsen-Stokka	2013	Iris Helmersen-Johnsen	100
Aiden Z. Jakobsen	2013	Even Jakobsen	100
Monika M. D. Nilsen	2014	Adrianna Druzowska	100
Adrian Garstad	2014	Lars Garstad	80 (fri torsdag)
Emmett H. Holand	2014	Tor Martin Holand	100
Martin Taraldsen-Bredesen	2014	Vivian Taraldsen	100
Petter Hamlandsø	2014	Lotte Hamlandsø	100
Maja H. Aune	2014	Helene Helmersen	100
Edvin Helmersen	2014	Line Ekrem	100
Sigurd F. Solberg	2016	Maja Furre	100
Martine H. Sandnes	2016	Maria Hansen	100
Emil Thorsen	2016	Remi Thorsen	100
Sofie H. Aune	2017	Helene Helmersen	100

## Saksprotokoll i Formannskap - 11.04.2018

Votering: Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

### VEDTAK

For gjeldende barnehageår gjøres følgende hovedopptak med hjemmel i vedtekter for Leka barnehage 2018/2019.

Barn	Født	Søker	%pl.
Kine-Sofie D. Nilsen	2013	Adrianna Druzowska	100
Lukas Larsen	2013	Otto Larsen	100
Emilie Thorsen	2013	Remi Thorsen	100

Torjus Johnsen-Stokka	2013	Iris Helmersen-Johnsen	100
Aiden Z. Jakobsen	2013	Even Jakobsen	100
Monika M. D. Nilsen	2014	Adrianna Druzowska	100
Adrian Garstad	2014	Lars Garstad	80 (fri torsdag)
Emmett H. Holand	2014	Tor Martin Holand	100
Martin Taraldsen-Bredesen	2014	Vivian Taraldsen	100
Petter Hamlandsø	2014	Lotte Hamlandsø	100
Maja H. Aune	2014	Helene Helmersen	100
Edvin Helmersen	2014	Line Ekrem	100
Sigurd F. Solberg	2016	Maja Furre	100
Martine H. Sandnes	2016	Maria Hansen	100
Emil Thorsen	2016	Remi Thorsen	100
Sofie H. Aune	2017	Helene Helmersen	100

### **PS 35/18 Skolefritidsordning - endring av vedtekter 2018**

#### **Rådmannens forslag til vedtak**

Foreslåtte endringer i vedtekter for skolefritidsordning § 6, 9a og 11 godkjennes som framlagt.

Økt åpningstid medfører en økning på kr. 40,- pr mnd for de som benytter tilbudet morgen og hel onsdag.

Økt åpningstid medfører en bemanningsøkning på 3,3 %.

Nye åpningstider trer i kraft fra skoleåret 2018-2019.

#### **Saksprotokoll i Formannskap - 11.04.2018**

Votering: Rådmannens innstilling enstemmig tilrådt.

#### **Formannskapets innstilling**

Foreslåtte endringer i vedtekter for skolefritidsordning § 6, 9a og 11 godkjennes som framlagt.

Økt åpningstid medfører en økning på kr. 40,- pr mnd for de som benytter tilbudet morgen og hel onsdag.

Økt åpningstid medfører en bemanningsøkning på 3,3 %.

Nye åpningstider trer i kraft fra skoleåret 2018-2019.



## **PS 36/18 Fullmakt til å inngå renteavtaler**

### **Saksprotokoll i Formannskap - 11.04.2018**

#### Tillegg fra rådmann:

Det er en forutsetning at renteavtale ikke overstiger 2,5 prosent.

#### Korrigering av Bjørn Arne Laugen:

Første setning endres til: Rådmannen ønsker å vurdere binding av...

Votering: Rådmannens innstilling med tillegg og korrigering gjort i møtet enstemmig tilrådt.

#### **Formannskapets innstilling**

Rådmannen ønsker å vurdere binding av lånebeløp på 20 millioner kroner med følgende fordeling

- 10 millioner kroner på 10 år
- 10 millioner kroner på 5 år

Rådmannen ønsker å vurdere binding av rente med øvre ramme 10 millioner kroner på 10 år og 10 millioner kroner på 5 år. Dersom tilbud fra långiver på rente er høyere enn 3 prosent, vil saken bli framlagt på nytt for kommunestyret.

Det er en forutsetning at renteavtale ikke overstiger 2,5 prosent.