

I markedet i perioden

16.02.2021 ← ● → 16.02.2024

Utvalg

Kartutsnitt

Type salg




Viser tinglysninger

Viser meglersalg

Viser spesielle omsetninger

Viser trukkede eiendommer

Boligtyper

-  Enebolig
-  Tomannsbolig
-  Rekkehus
-  Leilighet

Filter

Valgte eieformer

Bolig: alle

Tomt: festet, selveier





Prisstatistikk

| I markedet | | Snitt prisantydning | | Salg | | Snitt salgspriser | |
|-------------------------|----|----------------------|---------|----------------------|----|----------------------|----------|
| I markedet i perioden | 22 | m ² P-rom | 6 728 | Solgt i perioden | 22 | m ² P-rom | 6 341 |
| Registrert i perioden | 22 | m ² BRA | 5 524 | Solgt etter perioden | 0 | m ² BRA | 6 749 |
| Registrert før perioden | 0 | Prisantydning | 908 571 | Til salgs nå | 0 | Pris | 911 765 |
| | | | | Trukket | 0 | Snitt oms hastighet | 82 dager |
| | | | | | | Avvik pris/prisant | 3,8 % |
| | | | | | | Snitt liggetid | - |

| | Eneboliger | 22 | Tomannsboliger | 0 | Rekkehus | 0 | Leiligheter | 0 |
|--------------------------|----------------------------|----------|----------------------------|---|----------------------------|---|----------------------------|---|
| Registrert | | 22 | | 0 | | 0 | | 0 |
| Registrert før perioden | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 |
| Solgt | | 22 | | 0 | | 0 | | 0 |
| Solgt etter perioden | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 |
| Snitt oms hastighet | | 82 dager | | - | | - | | - |
| Avvik pris/prisant solgt | | 3,8 % | | | | | | |
| Salgspris snitt | ink fellesgjeld | 911 765 | ink fellesgjeld | - | ink fellesgjeld | - | ink fellesgjeld | - |
| | m ² -pris P-rom | 6 341 | m ² -pris P-rom | - | m ² -pris P-rom | - | m ² -pris P-rom | - |
| | m ² -pris BRA | 6 749 | m ² -pris BRA | - | m ² -pris BRA | - | m ² -pris BRA | - |
| Til salgs nå | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 |
| Trukket | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 |
| Snitt liggetid | | - | | - | | - | | - |
| Prisantydning snitt | ink fellesgjeld | 908 571 | ink fellesgjeld | - | ink fellesgjeld | - | ink fellesgjeld | - |
| | m ² -pris P-rom | 6 728 | m ² -pris P-rom | - | m ² -pris P-rom | - | m ² -pris P-rom | - |
| | m ² -pris BRA | 5 524 | m ² -pris BRA | - | m ² -pris BRA | - | m ² -pris BRA | - |

Kjøpere

HJEMMELSOVERGANGER

258**61 år**Alder på eiere
I dag

| | |
|----------|------|
| Median | 62 |
| 0 - 35 | 8 % |
| 35 - 55 | 24 % |
| 55 - | 68 % |
| Grunnlag | 361 |

43 årAlder på eiere
Ved kjøp

| | |
|----------|------|
| Median | 42 |
| 0 - 35 | 34 % |
| 35 - 55 | 43 % |
| 55 - | 23 % |
| Grunnlag | 173 |

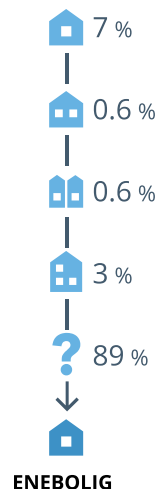
14 årÅr eid bolig
Dagens eiere

| | |
|----------|------|
| Median | 13 |
| 0 - 5 | 21 % |
| 5 - 10 | 16 % |
| 10 - | 62 % |
| Grunnlag | 173 |

14 årÅr eid bolig
Forrige eier

| | |
|----------|------|
| Median | 9 |
| 0 - 5 | 37 % |
| 5 - 10 | 16 % |
| 10 - | 48 % |
| Grunnlag | 303 |

Kjøperne endret boligtype fra...



44%

Eiere med annen
adresse enn boligen
Grunnlag 258

67%

Boliger eid av 1
person
Grunnlag 258

32%

Førstegangs-
kjøpere
Grunnlag 173

Kjøperne kommer fra...

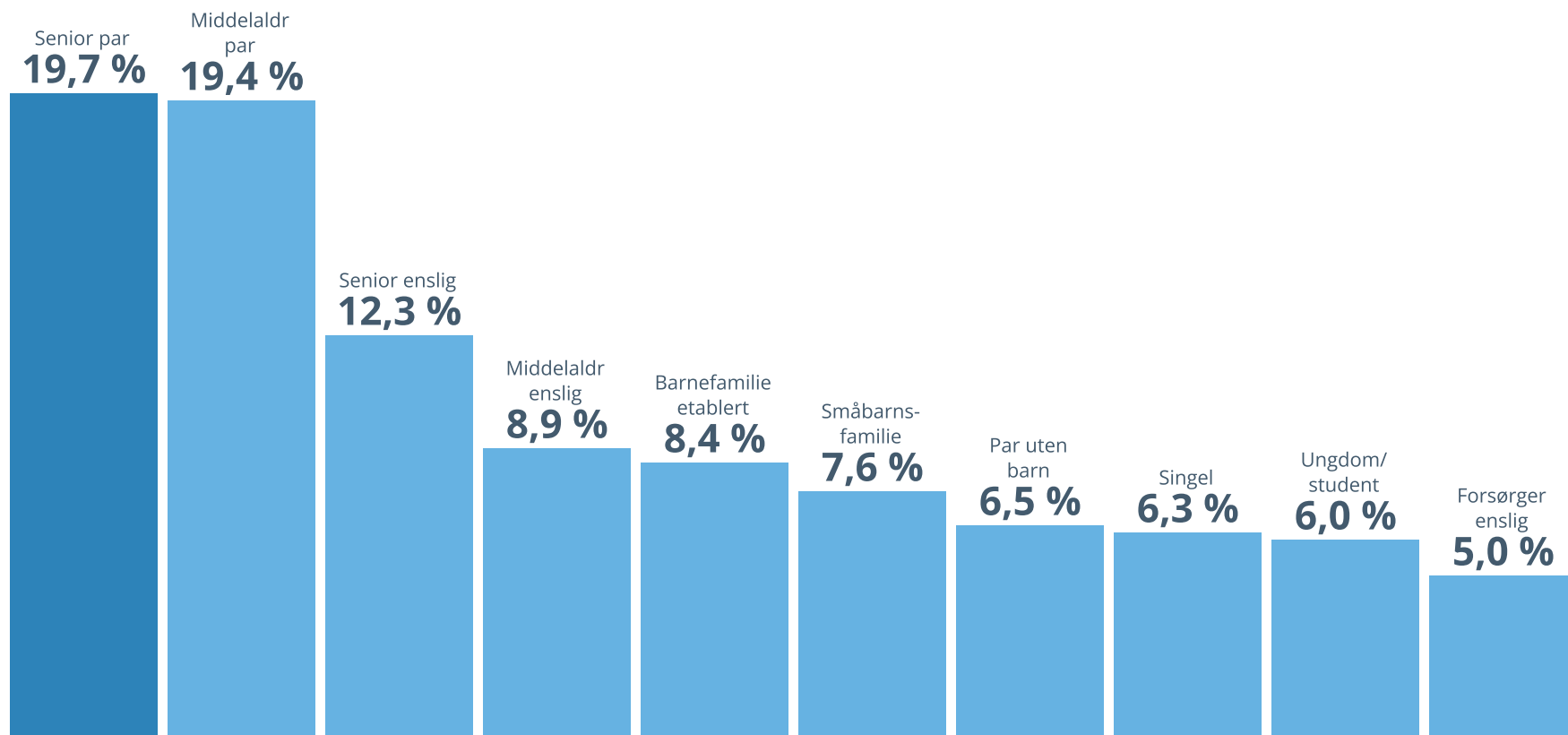
| | | |
|------------|----------------|--------|
| LEKA | SKEI-HUSBY | 11,1 % |
| LEKA | SOLSEM-SKLINNA | 7,4 % |
| STEINKJER | LØ-FIGGA | 7,4 % |
| STEINKJER | KVAMSENGET | 7,4 % |
| NAMSOS | Midtbyen 2 | 7,4 % |
| NAMSOS | LÆNN-HAVIK | 7,4 % |
| TRONDHEIM | Lerkendal | 7,4 % |
| OVERHALLA | HUNN | 7,4 % |
| NÆRØYSUND | FIKKAN | 7,4 % |
| LEKA | GUTVIK | 3,7 % |
| STEINKJER | RØSEGG | 3,7 % |
| TRONDHEIM | Midtbyen | 3,7 % |
| OVERHALLA | SKOGMO | 3,7 % |
| HØYLANDET | TYLDUM | 3,7 % |
| VINDAFJORD | KYRKJEKRINSEN | 3,7 % |
| OSLO | Bjerke | 3,7 % |
| ALTA | RAIPAS | 3,7 % |
| ANNET | | 0,1 % |

Innbyggere

INNBYGGERE
OVER 18 ÅR
463

ALDER
MEDIAN
59

INNTEKT
SNITT
286 000



| | | | | | | | | | | |
|---------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Antall | 91 | 90 | 57 | 41 | 39 | 35 | 30 | 29 | 28 | 23 |
| Alder median | 74 | 61 | 81 | 61 | 52 | 37 | 30 | 32 | 22 | 46 |
| Inntekt snitt | 224 000 | 325 000 | 217 000 | 382 000 | 437 000 | 281 000 | 286 000 | 288 000 | 129 000 | 325 000 |

Estimert inntekt er basert på grupper på minst fire personer med samme alder, samme kjønn og samme grunnkrets. Tilordnet gjennomsnitt av ligningsinntekt i gruppen til hvert enkelt gruppemedlem. Kilde: DataFactory